

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Публичное акционерное общество "Инвестиционно-финансовая корпорация "СОЮЗ"

Код эмитента: 80088-N

за 1 квартал 2018 г.

Адрес эмитента: 115191, Россия, г. Москва, Гамсоновский пер., д. 2, стр. 2, оф. В, комн.118

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор

Дата: 14 мая 2018 г.

_____ В.В. Широков
подпись

Главный бухгалтер

Дата: 14 мая 2018 г.

_____ А.В. Игнатьева
подпись
М.П.

Контактное лицо: **Широков Владимир Владимирович, Генеральный директор**

Телефон: **8(985)767-81-37**

Факс: **нет**

Адрес электронной почты: **info@ifcs.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www.ifcs.ru; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=25100**

Оглавление

Введение	5
Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет	6
1.1. Сведения о банковских счетах эмитента	6
1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента	6
1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента	7
1.4. Сведения о консультантах эмитента	7
1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет	7
Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента	8
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента	8
2.2. Рыночная капитализация эмитента	9
2.3. Обязательства эмитента	9
2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность	9
2.3.2. Кредитная история эмитента	11
2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения	13
2.3.4. Прочие обязательства эмитента	14
2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг	14
2.4.1. Отраслевые риски	14
2.4.2. Страновые и региональные риски	16
2.4.3. Финансовые риски	17
2.4.4. Правовые риски	18
2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)	18
2.4.6. Стратегический риск	19
2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента	19
Раздел III. Подробная информация об эмитенте	19
3.1. История создания и развитие эмитента	19
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента	19
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента	20
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента	20
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика	21
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента	22
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	22
3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента	22
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	22
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента	24
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента	24
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ	25
3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов	25
3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых	25
3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи	26
3.3. Планы будущей деятельности эмитента	26
3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях	26
3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение	26
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента	26
Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента	26

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	27
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств	28
4.3. Финансовые вложения эмитента	29
4.4. Нематериальные активы эмитента	29
4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований	30
4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента	30
4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента	34
Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента	35
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента	35
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента	39
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента	39
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента	43
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента	44
5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	44
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля	44
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	47
5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	48
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента	48
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента	48
Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	48
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента	48
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций	49
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')	49
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента	50
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций	50
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	50
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности	50
Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация	51
7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента	51
7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента	51
7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента	51
7.4. Сведения об учетной политике эмитента	51
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж	51
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты	

окончания последнего завершенного отчетного года.....	51
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	51
Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах.....	52
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте	52
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента	52
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента	52
8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента	52
8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций	55
8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом	56
8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента	56
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента	56
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента	57
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены	57
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными	58
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением	59
8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием.....	60
8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями	60
8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	60
8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам	60
8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента	61
8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента	61
8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента.....	61
8.8. Иные сведения.....	64
8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками	64
Приложение №1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента за 2017 год.	65
Приложение №2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента за 1 квартал 2018 года	81
Приложение №3. Учетная политика эмитента.	85

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета: ***В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг.***

Эмитент является публичным акционерным обществом.

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

Сведения о кредитной организации:

Полное фирменное наименование: *"Газпромбанк" (Акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *ГПБ (АО)*

Место нахождения: *117420, г.Москва, ул.Наметкина, д.16, корп.1*

ИНН: *7744001497*

БИК: *044525823*

Номер счета: *40702810792000003332*

Корр. счет: *30101810200000000823*

Тип счета: *расчетный*

(Указанная информация раскрывается в отношении всех расчетных и иных счетов эмитента, а в случае, если их число составляет более 3, - в отношении не менее 3 расчетных и иных счетов эмитента, которые он считает для себя основными)

1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Указывается информация в отношении аудитора (аудиторской организации), осуществившего (осуществившей) независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, а также консолидированной финансовой отчетности эмитента, входящей в состав ежеквартального отчета, а также аудитора (аудиторской организации), утвержденного (выбранного) для проведения аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента за текущий и последний заверченный отчетный год.

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Столичная Аудиторская Компания»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Столичная Аудиторская Компания»*

Место нахождения: *111524, г. Москва, ул.Электродная, д.8, стр.4, пом.VII, комн.12*

ИНН: *7811364280*

ОГРН: *1079847048181*

Телефон: *(495) 961-9336*

Факс: *нет*

Адрес электронной почты: *mosstak@yandex.ru*

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов:

Полное наименование: *Саморегулируемая организация аудиторов Ассоциация "Содружество"*

Место нахождения: *119192, Россия, г. Москва, Мичуринский пр-т, д. 21, корп. 4*

Отчетный год (годы) из числа последних пяти заверченных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента:

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
2014	2014
2015	2015
2016	2016
2017	-

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской

организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента): **Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), нет.**

Порядок выбора аудитора эмитента: **Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, не предусмотрено.**

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора (аудиторской организации) включает в себя рассмотрение указанной кандидатуры советом директоров Общества. После рассмотрения совет директоров предлагает годовому общему собранию акционеров кандидатуру аудитора (аудиторской организации) для ее утверждения. В соответствии с п.7.2. устава эмитента общее собрание акционеров утверждает аудитора (аудиторскую организацию).

Работ аудитора, в рамках специальных аудиторских заданий, не проводилось.

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершеного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента: **В соответствии с п.8.2. устава эмитента определение размера оплаты услуг аудитора относится к компетенции Совета директоров Общества.**

Размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам 2017 года, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с РСБУ составил 45 000 руб. (НДС не облагается).

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет.

1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Оценщики по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались.

1.4. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались.

1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

ФИО: **Игнатьева Арина Валентиновна**

Год рождения: **1968**

Сведения об основном месте работы:

Организация: **Публичное акционерное общество "Инвестиционно-финансовая корпорация "СОЮЗ"**

Должность: **Главный бухгалтер**

ФИО: **Широков Владимир Владимирович**

Год рождения: **1986**

Сведения об основном месте работы:

Организация: **Публичное акционерное общество "Инвестиционно-финансовая корпорация "СОЮЗ"**

Должность: **Генеральный директор**

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности:

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для расчета показателя производительности труда: **тыс. руб./чел.**

Наименование показателя	2017, 3 мес.	2018, 3 мес.
Производительность труда	0	8 258,33
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	11,11	8,85
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0,92	0,92
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	-0,3	-22,70
Уровень просроченной задолженности, %	0	0

Наименование показателя	2016	2017
Производительность труда	3 274 297,25	595 665,40
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	10,63	8,59
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0,91	0,90
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	0,0003	12,16
Уровень просроченной задолженности, %	0	0

Анализ финансово-экономической деятельности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

Производительность труда эмитента по итогам 2017 года снизился в 5 раз по сравнению с 2016 годом вследствие значительного снижения выручки от продаж по основному виду деятельности (в 4 раза). По итогам 1 квартала 2017 года производительность труда эмитента имеет нулевое значение в связи с отсутствием выручки в отчетном периоде. Отсутствие выручки обусловлено инвестиционной стадией в деятельности Эмитента и неблагоприятной конъюнктурой рынка для реализации имеющихся активов. По итогам первого квартала 2018 года производительность труда Эмитента составила 8 258,33 тыс. руб./чел.

Показатель отношения размера задолженности к собственному капиталу по итогам 2017 года снизился на 19% по сравнению с 2016 годом, в 1 квартале 2018 года снизился на 20% по сравнению с аналогичным периодом 2017 года в связи с пропорциональным снижением суммы долгосрочных и краткосрочных обязательств при незначительном изменении стоимости капиталов и резервов в отчетном периоде.

Показатель отношения размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала по итогам 2017 года и 1 квартал 2018 года составил значение 0,9 и не значительно изменился по сравнению с 2016 годом и 1 кварталом 2017 года.

Коэффициент степени покрытия долгов текущими доходами (прибылью) по итогам 2017 года значительно вырос по сравнению с 2016 годом вследствие увеличения краткосрочных обязательств (в 6 тыс. раз) при снижении прибыли от продаж (в 4 раза) в отчетном периоде. Значение данного показателя по итогам 1 квартала 2017 года имеет отрицательное значение в связи с отсутствием выручки в отчетном периоде. По итогам 1 квартала 2018 года значение показателя так же имеет отрицательное значение по причине превышения операционных расходов над операционным доходом в отчетном квартале.

Просроченная задолженность у эмитента отсутствует.

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Методика определения рыночной цены акций:

С даты включения акций Эмитента в список ценных бумаг, допущенных к организованным торгам российским организатором торговли, сделки не совершались. В связи с этим не представляется возможным рассчитать рыночную капитализацию в соответствии с порядком, указанным в пункте Приложения 3 к Положению о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденному Банком России 30.12.2014 г. N 454-П.

Для оценки рыночной капитализации Эмитента был принят порядок определения стоимости чистых активов, утвержденный приказом Минфина России от 28.08.2014 N 84н «Об утверждении Порядка определения стоимости чистых активов».

Единица измерения: *тыс.руб.*

Наименование показателя	На 31.12.2017 г.	На 31.03.2018 г.
Рыночная капитализация	1 067 376	1 067 998

Информация об организаторе торговли на рынке ценных бумаг:

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество "Санкт-Петербургская биржа"*

Место нахождения: *Российская Федерация, г. Москва*

Почтовый адрес: *127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д.38*

Лицензия биржи № 045-002

Дата выдачи лицензии: *29.08.2013*

Срок действия лицензии: *бессрочная*

Орган, выдавший лицензию: *ФСФР России*

Иная дополнительная информация о публичном обращении ценных бумаг по усмотрению эмитента:

Тип инструмента: *акция обыкновенная именная бездокументарная ПАО "ИФК "СОЮЗ"*

ISIN код: *RU000A0JUAY3*

Дата включения ценных бумаг в Список (Некотировальная часть Списка): *27.12.2013.*

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

На 31.12.2017 г.

Структура заемных средств:

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	9 164 813
в том числе:	
кредиты	0
займы, за исключением облигационных	20 806
облигационные займы	9 144 007
Краткосрочные заемные средства	265
в том числе:	
кредиты	0
займы, за исключением облигационных	265
облигационные займы	0
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	0
в том числе:	
по кредитам	0
по займам, за исключением облигационных	0
по облигационным займам	0

Структура кредиторской задолженности:

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	1 922 862
из нее просроченная	0
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	0
из нее просроченная	0
перед поставщиками и подрядчиками	0
из нее просроченная	0
перед персоналом организации	0
из нее просроченная	0
прочая	1 922 862
из нее просроченная	0

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств: *Указанных кредиторов нет.*

На 31.03.2018 г.

Структура заемных средств:

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	9 378 614
в том числе:	
кредиты	0
займы, за исключением облигационных	20 806
облигационные займы	9 357 808
Краткосрочные заемные средства	265
в том числе:	
кредиты	0
займы, за исключением облигационных	265
облигационные займы	0
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	0
в том числе:	0
по кредитам	0
по займам, за исключением облигационных	0
по облигационным займам	0

Структура кредиторской задолженности:

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	75 256
из нее просроченная	0

в том числе	0
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	0
из нее просроченная	0
перед поставщиками и подрядчиками	0
из нее просроченная	0
перед персоналом организации	0
из нее просроченная	0
прочая	75 256
из нее просроченная	0

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств: *Указанных кредиторов нет.*

2.3.2. Кредитная история эмитента

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершенного отчетного года и текущего года кредитным договорам и (или) договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествовавшего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и (или) договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
1. Облигационный займ	
Облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая, со сроком погашения в 5 460-й день с даты начала размещения облигаций выпуска, с возможностью досрочного погашения по усмотрению эмитента, размещенные путем открытой подписки, государственный регистрационный номер выпуска 4-01-80088-N от 01.04.2010 г., ISIN RU000A0JQUL6	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	300 000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (дней)	5460
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	5,74
Количество процентных (купонных) периодов	15
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Планный срок (дата) погашения кредита (займа)	31.03.2025
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	15.04.2014
Иные сведения об обязательстве,	Облигации погашены досрочно.

указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Размер процента по первому купону - 10,07 %
	Размер процента по второму купону – 5,38 %
	Размер процента по третьему купону – 3,75 %
	Размер процента по четвертому купону – 3,75 %

Вид и идентификационные признаки обязательства	
2. Облигационный займ	
Облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 02 номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая, со сроком погашения в 5 460-й день с даты начала размещения облигаций выпуска, с возможностью досрочного погашения по усмотрению эмитента, размещенные путем открытой подписки, государственный регистрационный номер выпуска 4-02-80088-N от 09.08.2012 г., ISIN RU000A0JTHF9	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	10 000 000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	8 644 288 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (дней)	5460
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	8
Количество процентных (купонных) периодов	13
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	09.12.2027
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Размер процента по первому купону - 2 % годовых. Размер процента по второму купону - 12 % годовых. Размер процента по третьему купону - 10 % годовых. Размер процента с четвертого по тринадцатый купон определяется эмитентом в сроки, установленные Решением о выпуске ценных бумаг.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
3. Облигационный займ	
Облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 03 номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая, со сроком погашения в 5 460-й день с даты начала размещения облигаций выпуска, с возможностью досрочного погашения по усмотрению эмитента, размещенные путем открытой подписки, государственный регистрационный номер выпуска 4-03-80088-N от 09.08.2012 г., ISIN RU000A0JU278	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора	Приобретатели ценных бумаг выпуска

(займодавца)	
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	20 000 000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	25 655 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (дней)	5460
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	11
Количество процентных (купонных) периодов	15
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	18.07.2028
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Размер процента по первому купону - 8 % годовых. Размер процента по второму купону – 9 % годовых. Размер процента по третьему купону – 14 % годовых. Размер процента по четвертому купону - 14 % годовых. Размер процента по пятому купону - 10 % годовых Размер процента с шестого по пятнадцатый купон определяется эмитентом в срок, установленный Решением о выпуске ценных бумаг.

2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

На 31.12.2017 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	На 31.12.2017 г.
Общий размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме)	567 810
в том числе по обязательствам третьих лиц	567 810
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме залога	-
в том числе по обязательствам третьих лиц	-
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме поручительства	567 810
в том числе по обязательствам третьих лиц	567 810

Обязательства эмитента из обеспечения третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства,

составляющие пять или более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания соответствующего отчетного периода: *Указанные обязательства в данном отчетном периоде не возникали.*

На 31.03.2018 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	На 31.03.2017 г.
Общий размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме)	583 139
в том числе по обязательствам третьих лиц	583 139
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме залога	-
в том числе по обязательствам третьих лиц	-
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме поручительства	583 139
в том числе по обязательствам третьих лиц	583 139

Обязательства эмитента из обеспечения третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие пять или более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания соответствующего отчетного периода: *Указанные обязательства в данном отчетном периоде не возникали.*

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется.

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

ПАО «ИФК «СОЮЗ» осуществляет инвестиционную деятельность на рынке ценных бумаг и в сфере государственно-частного партнерства. Эмитент инвестирует денежные средства в ценные бумаги и долговые инструменты, финансирует инфраструктурные проекты по созданию социальных объектов на базе концессионных соглашений с регионами Российской Федерации (РФ). В данном пункте приводятся риски, связанные с указанными видами деятельностью эмитента. Представленный перечень факторов не является исчерпывающим, а лишь отражает точку зрения и собственные оценки эмитента. Эмитент предпримет все возможные меры по уменьшению влияния негативных изменений в случае их наступления.

Политика управления рисками эмитента заключается в реализации непрерывного процесса, направленного на идентификацию рисков, их оценку и разработку мероприятий по их удержанию в допустимых пределах.

Эмитент оценивает отдельные риски как несущественные и не указывает в данном разделе, однако, понимает, что они могут стать существенными в будущих периодах.

2.4.1. Отраслевые риски

Влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли эмитента на его деятельность и исполнение

обязательств по ценным бумагам. Наиболее значимые, по мнению эмитента, возможные изменения в отрасли (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), а также предполагаемые действия эмитента этом случае:

Внутренний рынок

Эмитент осуществляет свою основную хозяйственную деятельность в Российской Федерации, в связи с чем, его деятельность подвержена влиянию российской экономики.

В 2017 году российская экономика после двух непростых лет вошла в новую фазу. На сегодняшний день темпы роста ВВП страны приближаются к 2%. В 2017 году российская экономика вышла из рецессии и вернулась к умеренным темпам роста за счёт повышения цен на нефть и стабилизации основных макроэкономических показателей. Такие выводы содержатся в новом докладе Всемирного банка (ВБ). Эксперты прогнозируют рост ВВП России в 2018 году на уровне 1,7%, а в 2019 году этот показатель достигнет 1,8%.

Экономисты утверждают, что на сегодняшний день особая роль в сдерживании инфляции принадлежит Центробанку. Комплекс мер ЦБ привёл к снижению уровня этого показателя даже не до предполагаемой цели властей — 4%, а существенно ниже. Согласно последним данным Центробанка, инфляция в России находится на уровне 2,5% и будет постепенно приближаться к 4% к концу 2018 года. Продление соглашения ОПЕК+ об ограничении добычи нефти снижает риски темпов роста потребительских цен на горизонте до года. Глава ЦБ Эльвира Набиуллина объясняет значительное снижение инфляционной динамики фундаментальными и временными факторами. Речь идёт о рекордном урожае и укреплении рубля. Инфляционная динамика подстегнула Центробанк к постепенному смягчению денежно-кредитной политики и снижению ключевой ставки с 10% в начале года до 7,75% в декабре.

К наиболее важным событиям в 2017 году также относятся первый выход властей на рынок внутренних займов после 35-летнего перерыва и третий по счёту в современной экономической истории выпуск новых банкнот.

Аналитики считают, что основные риски 2017 года, которые будут сохраняться в 2018-м, связаны с санкционным режимом. Один из них — вероятность оттока зарубежных инвесторов из российских гособлигаций.

По данным Минфина, доля иностранных инвесторов в ОФЗ сейчас составляет 33%. Ряд экспертов не исключают, что их отток негативно отразится на рубле и спровоцирует значительное ослабление российской нацвалюты. В 2017 году российские гособлигации лидировали на развивающихся рынках, впрочем, доходность ценных бумаг начала расти только с середины октября.

При этом некоторые эксперты довольно оптимистичны в своих валютных прогнозах на 2018 год: что в следующем году на рубль по-прежнему будут влиять преимущественно цены на нефть, спрос на ОФЗ и общеэкономическая ситуация в стране.

В сфере государственно-частного партнерства основной проблемой, с которой сталкиваются участники рынка при реализации ГЧП-проектов, является отсутствие инвесторов и опыта внедрения проектов. Также существуют трудности с длительными сроками реализации проектов и недостаточным уровнем компетенций участников рынка ГЧП по подготовке проектов. Представители субъектов РФ отмечают недостаточность информирования потенциальных инвесторов о планируемых к реализации проектах и длительные сроки согласования федеральными органами исполнительной власти вопросов, связанных с реализацией проектов. Препятствием для частных инвесторов также является низкий уровень методологической проработки проектов со стороны государства.

Главный риск участия в ГЧП-проектах для инвесторов заключается в вероятности невозврата инвестиций, что связано с недостаточным уровнем рентабельности проектов, а также высокой стоимости кредитных ресурсов. Для бизнеса риски также сопряжены с низким уровнем координации, неэффективностью государственного управления, сложными и длительными разрешительными процедурами.

Для публичного партнера риски участия в ГЧП-проектах связаны с потенциальной ненадежностью частного партнера, недостаточным уровнем его компетенций, а также с низкой заинтересованностью бизнеса в долгосрочных инвестициях.

К основным проблемам развития концессионных моделей, по мнению экспертов, относятся:

- 1) недостатки концессионного законодательства;*
- 2) риски несогласованности концессионного законодательства с иными отраслями, в том числе, земельным, градостроительным, водным, лицензионным законодательством.*
- 3) отсутствие соответствующей судебной практики;*

- 4) особенности налогообложения при реализации концессионных соглашений в части начисления НДС и налога на прибыль в отношении объектов концессионного соглашения;
- 5) риски организации конкурса и участия в конкурсе, заключающиеся в наличии ошибок при подготовке и проведении конкурсных процедур и разработке конкурсной документации;
- 6) сложный механизм реализации межмуниципальных концессий, в том числе, неудовлетворительное качество подготовки концессионных соглашений на муниципальном уровне;
- 7) трудности в планировании долгосрочных параметров на длительный срок и т.д.

Вышеперечисленные проблемы могут привести к спорным ситуациям в ходе реализации механизма концессионных моделей, в том числе, в части оспаривания конкурсных процедур на право заключения концессионных соглашений, признания концессионных соглашений недействительными и т.д.

В сфере финансовой деятельности основными факторами рисков, которые могут негативно повлиять на деятельность эмитента, являются:

- повышение процентных ставок на рынке долгового капитала;
- падение фондового рынка;
- ухудшение общей экономической ситуации в России, и, соответственно, ухудшение общего инвестиционного климата, ухудшение в сфере привлечения денежных средств на долговом рынке капитала.

В случае возникновения вышеуказанных факторов риска основными действиями, предпринимаемыми эмитентом для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность Общества, будут являться:

- проработка различных вариантов фондирования деятельности эмитента;
- осуществление инвестиций в ликвидные ценные бумаги, а также непрерывная разработка различных стратегий инвестирования;
- контроль рисков;
- поддержание налаженных партнерских отношений с существующими клиентами, а также дальнейшее расширение клиентской базы;
- поиск новых направлений деятельности в рамках основной сферы функционирования эмитента.

Наиболее значимыми, по мнению эмитента, возможными изменениями в отрасли будут являться снижение внутреннего инвестиционного спроса, изменение законодательства, ухудшение ликвидности рынка ценных бумаг, а также усиление конкуренции. В случае возникновения вышеуказанных изменений эмитент будет принимать решения по снижению их негативного влияния на хозяйственную деятельность общества в зависимости от конкретных обстоятельств.

Внешний рынок:

Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность.

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги эмитента (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

Внутренний рынок:

Эмитент оценивает данный риск и его влияние на свою деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам как минимальный, так как деятельность эмитента не связана с производством продукции и оказанием услуг. На деятельность эмитента и исполнение обязательств по облигациям может оказать влияние повышение уровня процентных ставок на рынке долгового капитала. В случае реализации указанного риска эмитент планирует предпринять все возможные меры для уменьшения его неблагоприятного влияния, в том числе, осуществить проработку оптимальных вариантов фондирования, и исполнять обязательства по облигациям в полном объеме в установленный срок.

Внешний рынок:

Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность.

2.4.2. Страновые и региональные риски

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность при

условии, что основная деятельность эмитента в такой стране (регионе) приносит 10 и более процентов доходов за последний завершённый отчетный период:

Регион, в котором эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность - город Москва. Поскольку эмитент зарегистрирован и осуществляет свою основную деятельность в Российской Федерации, основные страновые и региональные риски, влияющие на деятельность эмитента, это риски, связанные с Российской Федерацией.

Как уже отмечалось выше экономика России в 2017 году вошла в стадию восстановительного роста после двух непростых лет.

Российская Федерация имеет рейтинги инвестиционного уровня, присвоенные ведущими мировыми рейтинговыми агентствами. В 2016 году рейтинговое агентство Standard&Poors подтвердило суверенный рейтинг Российской Федерации по обязательствам в иностранной валюте на уровне BB+ (прогноз Позитивный), по версии рейтингового агентства Moody's – Ba1 (прогноз Стабильный), по версии рейтингового агентства Fitch – BBB- (прогноз Стабильный). В феврале 2018 года S&P повысило суверенный кредитный рейтинг России в иностранной валюте до инвестиционного уровня (движение с BB+ до BBB-) со «стабильным» прогнозом. Fitch не стало повышать или понижать российский рейтинг, оставив его на том же инвестиционном уровне (BBB-) с «позитивным» прогнозом. Как отмечается в релизе S&P, Россия продемонстрировала приверженность консервативной макроэкономической политике, что, вероятно, «будет поддерживать сильные внешний и фискальный балансы». «Гибкий обменный курс позволит экономике справиться с шоками, которые могут быть вызваны ужесточением санкций и снижением цен на сырьевые товары».

Эксперты прогнозируют рост российской экономики в ближайшей перспективе. Однако экономический прогноз для России остается подвержен негативным рискам, под влиянием которых эмитент будет находиться в равной степени с другими участниками рынка. Общество обладает определенным уровнем финансовой стабильности для преодоления негативных воздействий российской экономики в среднесрочной перспективе.

К политическим рискам можно отнести несовершенство законодательной базы в РФ, недостаточную развитость политических и правовых институтов и неэффективную судебную систему.

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность:

Общество не может оказать существенного влияния на экономическую ситуацию в стране. Однако в случае негативного изменения ситуации в стране и/или регионах РФ, эмитент предпримет все меры по снижению отрицательного влияния на возможность исполнять обязательства по ценным бумагам, включая диверсификацию своих инвестиционных проектов и/или выход из них.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность:

Местонахождением общества является город Москва – район, отдаленный от потенциальных зон военных конфликтов. Эмитент оценивает данный риск как минимальный.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.:

Эмитент оценивает данный риск как минимальный и недостаточный для того, чтобы рассматривать этот риск в качестве обстоятельств, способных значительным образом повлиять на деятельность общества.

2.4.3. Финансовые риски

Подверженность эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью эмитента, либо в связи с хеджированием, осуществляемым эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков:

Эмитент подвержен рискам изменения процентных ставок на финансовых рынках и рынках капитала. Увеличение процентных ставок по кредитам может привести к росту издержек по обслуживанию кредитного портфеля эмитента, и негативно сказаться на конечных результатах деятельности общества. Эмитент не прогнозирует рост процентных ставок в течение ближайшего времени, в связи с этим риски, связанные с изменением процентных ставок, оцениваются эмитентом как средние.

Эмитент управляет риском изменения процентных ставок путем анализа текущих процентных ставок. В случае существенного изменения рыночных процентных ставок эмитент может рассмотреть возможность рефинансирования определенного финансового инструмента на более выгодных условиях.

Подверженность финансового состояния эмитента (его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п.) изменению валютного курса (валютные курсы):

Эмитент осуществляет основную деятельность на российском рынке ценных бумаг, его доходы номинированы в валюте РФ и не зависят от курса рубля к иностранной валюте.

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность эмитента:

Эмитент не прогнозирует существенного отрицательного влияния колебаний валютного курса на свою деятельность, поэтому никаких действий в случае возникновения подобных колебаний эмитент предпринимать не планирует. В случае реализации указанных рисков эмитент планирует предпринять все возможные меры для уменьшения их неблагоприятного влияния на деятельность эмитента и исполнять обязательства по облигациям в полном объеме в установленный срок.

Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам, критические, по мнению эмитента, значения инфляции, а также предполагаемые действия эмитента по уменьшению указанного риска:

Уровень инфляции не оказывает существенного влияния на текущие выплаты по ценным бумагам общества. Обязательства общества по выплате дохода по ценным бумагам выполняются эмитентом в установленный срок и в полном объеме. Значения уровня инфляции, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств перед владельцами облигаций лежат значительно выше величины официального уровня инфляции. Критическим уровнем инфляции является уровень порядка 30-35%. В случае если значение инфляции превысит указанные значения, эмитент планирует провести мероприятия по сокращению внутренних издержек.

Показатели финансовой отчетности эмитента, наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков, вероятность их возникновения и характер изменений в будущем:

Наиболее подверженными изменению указанных финансовых рисков являются выручка от продажи услуг, себестоимость, дебиторская и кредиторская задолженность. Эмитент оценивает риск изменения процентных ставок и роста инфляции как средний в долгосрочной перспективе с тенденцией к снижению.

2.4.4. Правовые риски

Правовые риски, связанные с деятельностью эмитента (отдельно для внутреннего и внешнего рынков):

Нормативно-правовое законодательство в Российской Федерации подвержено постоянным изменениям. Существует риск различной интерпретации налогового, валютного и таможенного законодательства, а также риск других правовых и фискальных ограничений, с которыми сталкиваются организации, осуществляющие деятельность в Российской Федерации.

Внутренний рынок:

Риски изменения валютного регулирования:

Эмитент не ведет внешнеэкономическую деятельность, выручка эмитента выражена в российских рублях. В связи с этим влияние риска негативных изменений валютного регулирования на деятельность общества минимально.

Риски изменения налогового законодательства:

Изменения в налоговой системе, которые могут иметь обратную силу, могут затронуть ранее поданные обществом и проверенные налоговые декларации. Данная неопределенность обуславливает существование у общества риска доначисления налогов, взыскания штрафов и пеней, которые могут быть существенными. Общество оперативно отслеживает изменения налогового законодательства и выполняет все его требования.

Прочие риски, в том числе изменения судебной практики по вопросам, связанным с основной деятельностью, рассматриваются обществом как недостаточные для того, чтобы рассматривать эти риски в качестве обстоятельств, способных значительным образом повлиять на деятельность общества.

Внешний рынок:

Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность.

2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

Риск возникновения у эмитента убытков в результате уменьшения числа клиентов (контрагентов) вследствие формирования негативного представления о финансовой устойчивости, финансовом положении эмитента, качестве его продукции (работ, услуг) или характере его деятельности в целом:

Данный риск эмитент оценивает как минимальный в связи с наличием у эмитента устойчивой положительной деловой репутации. Эмитент выплачивает доходы по облигациям их владельцам в полном объеме и в срок, установленный Решением о выпуске ценных бумаг.

2.4.6. Стратегический риск

Риск возникновения у эмитента убытков в результате ошибок (недостатков), допущенных при принятии решений, определяющих стратегию деятельности и развития эмитента (стратегическое управление) и выражающихся в неучете или недостаточном учете возможных опасностей, которые могут угрожать деятельности эмитента, неправильном или недостаточно обоснованном определении перспективных направлений деятельности, в которых эмитент может достичь преимущества перед конкурентами, отсутствии или обеспечении в неполном объеме необходимых ресурсов (финансовых, материально-технических, людских) и организационных мер (управленческих решений), которые должны обеспечить достижение стратегических целей деятельности эмитента:

Данный риск эмитент оценивает как минимальный. Для минимизации указанного риска в обществе ведется системная работа по оценке последствий внешних воздействий и принимаемых решений на основе инструментов долгосрочного прогнозирования. В целях управления стратегическим риском эмитент осуществляет анализ рыночных тенденций в сфере деятельности эмитента, поиск новых возможностей или конкурентного преимущества эмитента для создания новых финансовых продуктов, а также осуществляет анализ изменений законодательства РФ в отношении финансовых рынков и государственно-частного партнерства.

2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Риски, свойственные исключительно эмитенту или связанные с осуществляемой эмитентом основной хозяйственной деятельностью, в том числе риски, связанные с:

- с текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент: такие риски отсутствуют, так как эмитент не участвовал в судебных процессах на отчетную дату;
- с отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы): такие риски отсутствуют, так как деятельность эмитента не подлежит лицензированию;
- возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента: такие риски существуют, так как эмитент является поручителем по облигационным займам ПАО «Веста» и ПАО «Приам». Эмитент оценивает риск своей возможной ответственности по долгам третьих лиц как минимальный в среднесрочной перспективе в связи с тем, что указанные общества исполняют свои обязательства по облигационным займам в срок и в полном объеме. Риск возможной ответственности по долгам дочерних обществ отсутствует, так как эмитент не имеет дочерних обществ.
- возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента: данный риск эмитент оценивает как минимальный в связи с отсутствием таких потребителей.

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Публичное акционерное общество "Инвестиционно-финансовая корпорация "СОЮЗ"*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: *01.04.2015*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ПАО "ИФК "СОЮЗ"*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: **01.04.2015**

Полное или сокращенное фирменное наименование эмитента (наименование для некоммерческой организации) является схожим с наименованием другого юридического лица.

Наименования таких юридических лиц:

1. **ПАО «ИФК Союз» (ОГРН 1027739138767)**
2. **ЗАО «ИФК «СОЮЗ» (ОГРН 1057748180500)**
3. **ООО «ИФК «СОЮЗ» (ОГРН 1037729016852)**
4. **ООО ИФК «СОЮЗ» (ОГРН 1101690030342)**

Пояснения, необходимые для избежания смешения указанных наименований:

Для избежания смешения указанных наименований заинтересованным лицам необходимо обращать внимание на организационно-правовую форму юридического лица, на дату государственной регистрации эмитента, идентификационный номер налогоплательщика и ОГРН эмитента.

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования:

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "ИнтерСофт"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "ИнтерСофт"**

Дата введения наименования: **23.01.2008**

Основание введения наименования: **решение внеочередного общего собрания участников ООО "ИнтерСофт" (протокол № 3 от 07.12.2007 г.).**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "ИнтерСофт"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "ИнтерСофт"**

Дата введения наименования: **01.09.2010**

Основание введения наименования: **решение внеочередного общего собрания акционеров ЗАО "ИнтерСофт" (протокол № 4 от 11.08.2010 г.).**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Инвестиционно-финансовая корпорация "СОЮЗ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "ИФК "СОЮЗ"**

Дата введения наименования: **15.08.2013**

Основание введения наименования: **решение внеочередного общего собрания акционеров ОАО "ИнтерСофт" (протокол № 5 от 22.03.2013 г.).**

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество "Инвестиционно-финансовая корпорация "СОЮЗ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО "ИФК "СОЮЗ"**

Дата введения наименования: **01.04.2015**

Основание введения наименования: **решение внеочередного общего собрания акционеров ОАО "ИФК "СОЮЗ" (протокол № 0115 от 23.03.2015).**

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1087746092774**

Дата государственной регистрации: **23.01.2008**

Наименование регистрирующего органа: **Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г.Москве**

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Эмитент создан на неопределенный срок.

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии) и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

Эмитент создан в соответствии с законодательством РФ о хозяйственных обществах в результате преобразования общества с ограниченной ответственностью «ИнтерСофт» (протокол собрания участников ООО «ИнтерСофт» № 3 от 07.12.2007 года) в закрытое акционерное общество «ИнтерСофт» (ЗАО «ИнтерСофт»). Дата внесения записи в ЕГРЮЛ о создании юридического лица 23.01.2008 года.

В 2010 году общее собрание акционеров ЗАО «ИнтерСофт» приняло решение об изменении формы организации с закрытого акционерного общества на открытое акционерное общество.

В связи с изменением направления деятельности эмитента общее собрание акционеров ОАО «ИнтерСофт» приняло решение о смене фирменного наименования общества на Открытое акционерное общество «Инвестиционно-финансовая корпорация «СОЮЗ», впоследствии измененное на Публичное акционерное общество в соответствии с требованиями Гражданского кодекса РФ.

С даты государственной регистрации компания занималась инвестированием в IT проекты, в том числе в разработку программных комплексов для профессиональных участников фондового рынка. Принадлежащий компании программно-технический комплекс «АСУ профессионального участника рынка ценных бумаг» предназначен для реализации потребностей пользователей программных продуктов, являющихся профессиональными участниками фондового рынка, помогает использовать разнородные программные комплексы под единым управлением с учетом осуществляемых профессиональным участником рынка ценных бумаг бизнес-процессов. В настоящий момент программа используется несколькими профессиональными участниками фондового рынка и компания рассматривает возможность его продажи с целью высвобождения денежных средств для дальнейшего инвестирования в инфраструктурные проекты.

С 2012 года компания начала разработку нового направления деятельности – инвестиции в инфраструктурные проекты на территории РФ. Общество специализируется на проектах, обладающих наибольшей социальной значимостью, в таких сферах как: дошкольное образование, спорт, медицина. В целях обеспечения гарантий сохранности инвестированных средств Общество финансирует проекты, реализуемые на базе государственно-частного партнерства, как на условии социальной концессии с возвратом 100% инвестиций от государства, так и проекты с коммерческой составляющей.

В 2017 году Общество продолжило активную работу над следующими проектами на базе концессионных соглашений и инвестиционных соглашений:

1. Проект по созданию сети центральных диагностических лабораторий в городах-миллионниках
2. Проект по созданию и управлению центрами лучевой терапии и ПЭТ/КТ диагностики
3. Создание и эксплуатация систем фото-видеофиксации нарушения ПДД и весогабаритного контроля.

Общество в 2017 году продолжило активную работу на рынке ценных бумаг. Общество осуществляет консолидацию миноритарных пакетов акций в ряде компаний сегмента электроэнергетики и топливно-энергетического комплекса с целью их дальнейшей продажи стратегическим инвесторам.

Общество также осуществляет активные операции с долговыми ценными бумагами компаний и банков в сегменте distressed.

Эмитент, помимо операций с российскими ценными бумагами, продолжает инвестирование в еврооблигации российских эмитентов, а также ряд ETF, что позволяет хеджировать валютные риски Общества по другим проектам.

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента: *город Москва*

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц: *115191, г. Москва, Гамсоновский пер, д. 2, стр. 2, оф. В, комн.118.*

Телефон: *8(985)767-81-37*

Факс: *нет*

Адрес электронной почты: *info@ifcs.ru*

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: *www.ifcs.ru; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=25100.*

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7726586540

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств.

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

Коды ОКВЭД
64.99

Иные виды кодов ОКВЭД:

Коды ОКВЭД
64.92.2
64.92.3
66.19
69.10
69.20
73.20
70.22
70.10.1
70.10.2

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период:

Единица измерения: *тыс. руб.*

Вид хозяйственной деятельности: *Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки*

Наименование показателя	2016	2017
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	13 097 189	2 978 327
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	100	100

Наименование показателя	2017, 3 мес.	2018, 3 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	0	24 775
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	0	100

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений:

Объем выручки от продаж по основному виду хозяйственной деятельности по итогам 2017 года

снизилась в 4 раза в связи со снижением инвестиционной активности эмитента, и снижением операций купли-продажи ценных бумаг в отчетном периоде.

По итогам 1 квартал 2017 года у эмитента отсутствует выручка от продаж по основному виду хозяйственной деятельности. Отсутствие выручки обусловлено активной фазой инвестирования в деятельности Эмитента и неблагоприятной конъюнктурой рынка для реализации имеющихся активов. Эмитент получил внереализационные доходы в отчетном периоде в виде процентов, накопленного купонного дохода и дисконта.

По итогам 1 квартала 2018 года выручка от продаж эмитента составила 24 775 тыс. рублей.

Общая структура себестоимости эмитента:

Наименование показателя	2016	2017
Сырье и материалы, %	0	0
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	0	0
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	0	0
Топливо, %	0	0
Энергия, %	0	0
Затраты на оплату труда, %	0	0
Проценты по кредитам, % %	0	0
Арендная плата, % %	0	0
Отчисления на социальные нужды, %	0	0
Амортизация основных средств, %	0	0
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	0	0
Прочие затраты, %:		
амортизация по нематериальным активам, %	0	0
вознаграждения за рационализаторские предложения, %	0	0
обязательные страховые платежи, %	0	0
представительские расходы, %	0	0
иное: стоимость ценных бумаг, %	100	100
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100	100
Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости	106,15	105,85

Наименование показателя	2017, 3 мес.	2018, 3 мес.
Сырье и материалы, %	0	0
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	0	0
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	0	0
Топливо, %	0	0
Энергия, %	0	0
Затраты на оплату труда, %	0	0
Проценты по кредитам, % %	0	0
Арендная плата, % %	0	0
Отчисления на социальные нужды, %	0	0
Амортизация основных средств, %	0	0
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	0	0
Прочие затраты, %:		

Наименование показателя	2017, 3 мес.	2018, 3 мес.
амортизация по нематериальным активам, %	0	0
вознаграждения за рационализаторские предложения, %	0	0
обязательные страховые платежи, %	0	0
представительские расходы, %	0	0
иное: стоимость ценных бумаг, %	0	100
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100	100
Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости	0	91,03

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг): **Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет.**

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и произведены расчеты, отраженные в настоящем подпункте:

- 1) **Федеральный закон "О бухгалтерском учете" от 06.12.2011 № 402-ФЗ;**
- 2) **Приказ Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н "Об утверждении положения о ведении бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации";**
- 3) **Приказ Минфина РФ от 06.07.1999 г. № 43н "Об утверждении положения по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" (ПБУ 4/99) ;**
- 4) **Приказ Минфина РФ от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций";**
- 5) **Учетная политика эмитента.**

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

За 2017 г.:

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья): **Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется.**

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года: **Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было.**

Доля импортных поставок в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники: **Импортные поставки отсутствуют.**

За 3 мес. 2018 г.:

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья): **Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется.**

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года: **Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было.**

Доля импортных поставок в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники: **Импортные поставки отсутствуют.**

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

В соответствии с уставом эмитента Общество может вправе осуществлять следующие виды деятельности:

- инвестиционная деятельность, в т.ч. инвестиции в строительство, инвестиции в ценные бумаги, инвестиции в инфраструктурные проекты;
- ведение внешнеэкономической деятельности, в том числе, экспортно-импортные операции;
- проведение независимых консультаций, экспертиз различных видов деятельности, работ, проектов;
- проведение исследований конъюнктуры рынка, оказание маркетинговых, агентских и других видов работ;
- капиталовложения в ценные бумаги;
- иные виды деятельности.

Инвестиционная деятельность, в том числе, инвестирование в инфраструктурные проекты предполагает создание социальных объектов на базе концессионных соглашений с регионами РФ или других форм государственно-частного партнерства, а также объектов коммерческой инфраструктуры в интересах крупнейших производственных компаний РФ. Основным рынком, на котором эмитент планирует осуществлять данный вид деятельности, является рынок строительства.

Ведение внешнеэкономической деятельности будет осуществляться на рынке ближнего зарубежья, в том числе, услуг по транспортировке, хранению, связи и финансового посредничества.

Деятельность по проведению консультаций, экспертиз, исследований и прочего эмитент будет осуществлять на рынке услуг.

С момента государственной регистрации юридического лица эмитент осуществляет финансовую деятельность, в том числе, капиталовложения в ценные бумаги. Основным рынком, на котором эмитент осуществляет данную деятельность, является российский рынок ценных бумаг.

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

Факторами, которые могут негативно повлиять на реализацию услуг эмитента, являются события социально-экономического характера, политические изменения в РФ и факторы корпоративного управления, связанные с принятием несвоевременных и ошибочных управленческих решений.

Для снижения негативного влияния данных факторов эмитент изучает политическую и экономическую конъюнктуру, осуществляет оценку наиболее вероятных изменений социальной ситуации. Эмитент планирует снизить риски кризисной ситуации в российской экономике путем инвестирования своих средств в ликвидные ценные бумаги и высокодоходные проекты.

Для снижения негативного влияния факторов корпоративного управления эмитент создал наиболее подходящую корпоративную структуру управления обществом. Высшим органом управления эмитента является Общее собрание акционеров, общее руководство деятельностью Общества осуществляет Совет директоров, исполнительным органом эмитента является генеральный директор Общества. Полномочия и ответственность указанных органов управления определены внутренними документами эмитента. В Обществе осуществляется контроль за соблюдением требований указанных внутренних документов.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Эмитент не имеет разрешений (лицензий) сведения которых обязательно указывать в ежеквартальном отчете.

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых.

3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи.

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Приоритетными направлениями деятельности Общества являются:

1) финансирование инфраструктурных проектов, направленных на создание социальных объектов на базе концессионных соглашений с регионами РФ и других форм государственно-частного партнерства, а также объектов коммерческой инфраструктуры в интересах крупнейших производственных компаний РФ.

2) инвестирование денежных средств в ценные бумаги и долговые инструменты.

Планы, касающиеся организации нового производства у эмитента отсутствуют.

Планы, касающиеся расширения или сокращения производства у эмитента отсутствуют.

Планы, касающиеся разработки новых видов продукции, у эмитента отсутствуют.

Планы, касающиеся модернизации и реконструкции основных средств у эмитента отсутствуют.

Планы, касающиеся возможного изменения основной деятельности: эмитент планирует изменить основной вид деятельности, в соответствии с которым планирует осуществлять следующие виды деятельности: такие планы отсутствуют.

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Эмитент не участвует в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях.

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Эмитент не имеет подконтрольных организаций, имеющих для него существенное значение.

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

На 31.12.2017 г.:

Основные средства отсутствуют.

На 31.03.2018 г.:

Основные средства отсутствуют.

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего завершеного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств. Указываются сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств: *Переоценка основных средств за указанный период не проводилась.*

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента): *У эмитента отсутствуют планы по приобретению, замене и выбытию основных средств.*

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности:

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для суммы непокрытого убытка: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2016	2017
Норма чистой прибыли, %	0,02	0,28
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	1,06	0,25
Рентабельность активов, %	0,03	0,07
Рентабельность собственного капитала, %	0,31	0,79
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	0	0

Наименование показателя	2017, 3 мес.	2017, 3 мес.
Норма чистой прибыли, %	-	2,51
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0	0,002
Рентабельность активов, %	0,01	0,005
Рентабельность собственного капитала, %	0,12	0,06
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	0	0

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов.

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента, исходя из динамики приведенных показателей, а также причины, которые, по мнению органов управления, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности:

Норма чистой прибыли эмитента по итогам 2017 года увеличилась в 14 раз по сравнению с 2016 годом вследствие значительного уменьшения выручки от продаж (в 4 раза) в отчетном периоде. По итогам 1 квартала 2017 года данный показатель не рассчитывается в связи с отсутствием выручки по основному виду деятельности в отчетном периоде, которое обусловлено снижением операций с ценными бумагами и неблагоприятными условиями для реализации имеющихся активов.

Коэффициент оборачиваемости активов эмитента по итогам 2017 года снизился в 2 раза по сравнению с 2016 годом в связи со снижением выручки от продаж в 4 раза. По итогам 1 квартала 2017 года данный показатель имеет нулевое значение в связи с отсутствием выручки по основному виду деятельности в отчетном периоде, обусловленное активной фазой инвестирования в деятельности эмитента и неблагоприятной конъюнктурой рынка для реализации имеющихся активов. По итогам 1 квартала 2018 года показатель равен 0,002 раз.

Рентабельность активов эмитента по итогам 2017 года выросла в 2 раза по сравнению с 2016 годом в связи с ростом чистой прибыли эмитента в 2 раза при незначительном изменении балансовой стоимости активов в отчетном периоде. По итогам 1 квартал 2018 года данный показатель снизился в 2 раза по сравнению с аналогичным периодом 2017 года в связи со снижением размера чистой прибыли по итогам 3 месяцев 2018 года в 2 раза.

Рентабельность собственного капитала эмитента по итогам 2017 года выросла в 2 раза по сравнению с 2016 годом в связи с ростом чистой прибыли эмитента в 2 раза. По итогам 1 квартала 2018 года данный показатель снизился в 2 раза по сравнению с аналогичным периодом 2017 года в связи со снижением размера чистой прибыли по итогам 3 месяцев 2018 года в 2 раза.

Показатель соотношения непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов равен нулю в связи с отсутствием непокрытого убытка в анализируемых периодах.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты

финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности:

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для показателя 'чистый оборотный капитал': **тыс. руб.**

Наименование показателя	2016	2017
Чистый оборотный капитал	10 381 902	8 237 922
Коэффициент текущей ликвидности	33 064,38	5,28
Коэффициент быстрой ликвидности	33 019,80	5,28

Наименование показателя	2017, 3 мес.	2018, 3 мес.
Чистый оборотный капитал	10 928 381	8 452 345
Коэффициент текущей ликвидности	54 371,05	112,92
Коэффициент быстрой ликвидности	54 301,40	112,74

По усмотрению эмитента дополнительно приводится динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента, включаемой в состав ежеквартального отчета: **Нет**

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: **Да**

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов на основе экономического анализа динамики приведенных показателей с описанием факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность эмитента:

Чистый оборотный капитал характеризует ликвидность компании, ее способность платить по обязательствам. По итогам 2017 года по сравнению с 2016 годом показатель снизился на 21% в связи с ростом размера краткосрочных обязательств в 2017 году. По итогам 1 квартала 2018 года данный показатель так же снизился на 23% по сравнению с аналогичным периодом 2017 года вследствие снижения оборотных активов эмитента в отчетном периоде.

Коэффициент текущей и быстрой ликвидности характеризует общую обеспеченность краткосрочной задолженности предприятия оборотными средствами. Оборотные средства эмитента значительно превышают краткосрочные обязательства, что свидетельствует об устойчивой платежеспособности предприятия. По итогам 2017 года данные показатели находятся на одном уровне в связи с отсутствием Налога на добавленную стоимость и Долгосрочной дебиторской задолженности в структуре оборотных активов Эмитента Данные показатели значительно снизились в связи с увеличением размера краткосрочных обязательств эмитента в 2017 году. По итогам 1 квартал 2018 года данные показатели имеют одинаковое значение и значительно снизились по сравнению с аналогичным периодом 2017 года в связи с ростом краткосрочных обязательств в отчетном периоде.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного

органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

4.3. Финансовые вложения эмитента

На 31.12.2017 г.:

Финансовых вложений, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет.

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций: **Величина потенциальных убытков от инвестиций будет соответствовать первоначальной стоимости финансового вложения.**

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала.

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

- 1) **Федеральный закон от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете";**
- 2) **Положение по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99), утв. приказом Минфина РФ от 6 июля 1999 г. N 43н;**
- 3) **Положение по бухгалтерскому учёту «Учёт финансовых вложений» (ПБУ 19/02), утв. приказом Минфина России от 10 декабря 2002 г. № 126н.**

На 31.03.2018 г.:

Финансовых вложений, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет.

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций: **Величина потенциальных убытков от инвестиций будет соответствовать первоначальной стоимости финансового вложения.**

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала.

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

- 1) **Федеральный закон от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете";**
- 2) **Положение по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99), утв. приказом Минфина РФ от 6 июля 1999 г. N 43н;**
- 3) **Положение по бухгалтерскому учёту «Учёт финансовых вложений» (ПБУ 19/02), утв. приказом Минфина России от 10 декабря 2002 г. № 126н.**

4.4. Нематериальные активы эмитента

На 31.12.2017 г.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование группы объектов нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на результаты интеллектуальной собственности) у правообладателя на программы ЭВМ, базы данных	920 000	0

ИТОГО	920 000	0
-------	---------	---

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах: *Приказ Минфина РФ от 27.12.2007 N 153н "Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету "Учет нематериальных активов" (ПБУ 14/2007)".*

Отчетная дата: *31.12.2017*

На 31.03.2018 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование группы объектов нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на результаты интеллектуальной собственности) у правообладателя на программы ЭВМ, базы данных	920 000	0
ИТОГО	920 000	0

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах: *Приказ Минфина РФ от 27.12.2007 N 153н "Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету "Учет нематериальных активов" (ПБУ 14/2007)".*

Отчетная дата: *31.03.2018*

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Объект интеллектуальной собственности: *программа для ЭВМ.*

Дата выдачи свидетельства о государственной регистрации программы для ЭВМ: *№ 2008610900 от 20.02.2008 г.*

Срок действия свидетельства: *бессрочная.*

Основные направления и результаты использования основных для эмитента объектов интеллектуальной собственности: зарегистрированный программно-технический комплекс предназначен для реализации потребностей пользователей программных продуктов, являющихся профессиональными участниками фондового рынка, помогает использовать разнородные программные комплексы под единым управлением с учетом осуществляемых профессиональным участником рынка ценных бумаг бизнес-процессов.

Результаты использования основных для эмитента объектов интеллектуальной собственности: эмитент деятельности, связанной с использованием объекта интеллектуальной собственности не осуществлял, информация не приводится.

Факторы риска, связанные с возможностью истечения сроков действия основных для эмитента патентов, лицензий на использование товарных знаков: полученное эмитентом свидетельство о государственной регистрации программы для ЭВМ на программно-технический комплекс имеет бессрочный характер, в связи с чем факторы риска, связанные с возможностью истечения сроков действия основных для эмитента патентов, лицензий на использование товарных знаков, у эмитента отсутствуют.

Затраты эмитента на осуществление научно-технической деятельности за счет собственных средств за последний завершённый отчетный год и за отчетный период составили 0 (Ноль) рублей.

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Основные тенденции развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, за последний завершённый отчетный и за соответствующий отчетный период, состоящий из 3,6,9 и 12 месяцев текущего года, а также основные факторы, оказывающие влияние на состояние отрасли.

Основными итогами развития Российской Федерации в 2017 году являлись (в соответствии с докладом Минэкономразвития РФ «Картина экономики. Февраль 2018 года»):

- ВВП по первой оценке в 2017 году составил 1,5%. Экономика вернулась к росту после рецессии 2015-2016 годов;
- Источником восстановления экономики в 2017 году был внутренний спрос.
- Инфляция в январе 2018 года продолжила последовательно замедляться.
- Индекс производства продукции сельского хозяйства вырос на 4,8 % в 2016 году по сравнению с 2015 годом;
- Рост ВВП в 2017 году опирался на расширение внутреннего спроса – как потребительского, так и инвестиционного;
- В январе сформировался отток ликвидности из банковского сектора по счетам расширенного правительства, существенно превысивший обычные уровни. Отток средств по счетам расширенного правительства в январе 2018 года составил 699 млрд. руб., что свидетельствует о росте налоговых сборов в условиях повышения цен на нефть и роста внутреннего спроса. Этот отток компенсировался сезонным возвращением наличных денег в банковскую систему в объеме 597,4 млрд. руб. В этих условиях (с учетом снижения требуемого уровня корсчетов) структурный профицит ликвидности даже несколько увеличился и составил 2,8 трлн. руб. по состоянию на 1 февраля 2018 года.
- Устойчивый приток средств на банковские депозиты сохранялся в течение всего 2017 года;
- В условиях увеличения ресурсной базы банков и продолжения смягчения Банком России денежно-кредитной политики снижение процентных ставок в целом продолжилось. Ставка по кредитам нефинансовым организациям на срок свыше 1 года снизилась с 9,8 % в октябре до 9,7 % в ноябре (-2 п.п. с начала года). Ставка по депозитам нефинансовых организаций на срок свыше 1 года снизилась с 7,3 % в октябре до 7,1 % в ноябре (с начала года – также на 2 п.п.). Ставка по депозитам физических лиц на срок свыше 1 года в ноябре сохранилась практически на неизменном по сравнению с октябрём уровне – 6,3 % (снизившись на 1,3 п.п. с начала года). Возобновилось снижение долгосрочных доходностей ОФЗ на фоне дальнейшего снижения инфляции и смягчения риторики Банка России.

С учетом вышеуказанной динамики экспертами прогнозируется рост российской экономики в ближайшей перспективе. Однако прогноз для России остается подвержен негативным рискам и будет в дальнейшем определяться в основном ценами на сырье.

Рынок ценных бумаг

2017 год для российского фондового рынка выдался непростым. Начало года давало большие надежды, связанные с президентством Трампа. Тем не менее уже с февраля индекс ММВБ начал падать и просел к середине июня на 20%, поскольку инвесторы были разочарованы процессом налаживания отношений между РФ и США. Спад сменился ростом в середине июня, однако к концу года индекс так и не смог восстановиться до уровней начала 2017 года.

В 2017 году влияние на акции компаний оказывало множество факторов. Разочарование Трампом вылилось в существенный спад на фондовом рынке, сопровождаемый волной маржин-коллов: часть инвесторов использовала маржинальные сделки после победы Трампа на выборах президента США в ноябре 2016 года. На падении рынка в начале 2017 года у инвесторов срабатывало принудительное закрытие позиций. Другим разочарованием года стало невыполнение целым рядом компаний поручения Правительства РФ о направлении 50% чистой прибыли на дивиденды. Среди них выделяется «Газпром», который уже второй год подряд ссылается на высокие капиталовложения, связанные со строительством газопроводов. Несмотря на это, дивидендная доходность индекса МосБиржи в разгар дивидендного сезона составила около 5,3%, что существенно выше среднемирового уровня в 2,4%. Это послужило толчком для роста рынка с середины июня. Немаловажное значение для расширения рынка во II половине 2017 года имели положительные отчеты компаний за I полугодие и за 9 месяцев 2017 года.

2017 год ознаменовался существенным снижением ключевой ставки ЦБ РФ. Российский регулятор сократил ключевую ставку сразу на 2,25 п.п.: с 10% годовых в январе до 7,75% годовых в декабре. Уменьшению ставки Центробанка способствовало падение годовой инфляции с 5,4% в январе до рекордно низкого уровня в 2,5% в декабре. Спред между ключевой ставкой ЦБ РФ и годовой инфляцией существенно превышает оптимальный диапазон еще с начала 2016 года. В основных направлениях единой государственной денежно-кредитной политики на 2018 год и период 2019 и 2020 годов регулятор расширил уровень равновесной реальной процентной ставки с 2,5-3% до 2-3%. В декабре реальная процентная ставка составила 5,25%, что существенно выше оптимального значения. Таким образом, у российского регулятора есть пространство для дальнейшего снижения ключевой ставки. ЦБ РФ рассчитывает, что в 2018 году годовая инфляция достигнет целевого

уровня в 4%. Данный уровень темпов роста цен соответствует снижению ключевой ставки как минимум на 75 базисных пунктов до 7% годовых. Это приведет к дальнейшему снижению ставок по депозитам в банках, росту стоимости облигаций и повышению привлекательности дивидендных акций.

Снижение ключевой ставки с 2016 года привело к уменьшению доходности целого ряда активов так или иначе привязанных к ней. Несмотря на снижение доходности по облигациям, они сохраняют спред с депозитами: государственные облигации более доходны, чем депозиты на 1 п.п., а корпоративные облигации – на 2 п.п. При этом у облигаций остается драйвер роста в виде повышения их стоимости за счет снижения ключевой ставки ЦБ РФ. Примечательно отметить, что дивидендная доходность акций из индекса МосБиржи превысила 5%, что лишь на 1 п.п. ниже доходности по депозиту.

Рынок государственно-частного партнерства (ГЧП)

В отчетном году рынок ГЧП продолжил активное развитие, в том числе, растут объемы вложений, реализуются новые проекты, появляются новые участники.

На данный момент можно говорить о переходе развития сферы ГЧП в РФ от стадии формирования к стадии становления, которая характеризуется трансформацией количественных показателей в качественные. Ключевыми факторами таких изменений стали: увеличение количества реализуемых проектов ГЧП в различных отраслях инфраструктуры, формирования определенного набора компетенций публичной стороны на региональном уровне, более глубокое погружение региональных и муниципальных властей как в нормотворческую, так и в проектную область.

Регионы России с большей интенсивностью развиваются в сфере ГЧП, а исполнители на местах обеспечивают формирование качественной системы управления проектами ГЧП за счет того, что основной акцент делается на системное развитие общественной инфраструктуры за счет привлечения частных инвестиций и компетенций. Наиболее успешны в подобных изменениях регионы ЦФО, что объясняется геоэкономическими факторами и особенностями системы государственного управления. Средний срок реализации проектов в ЦФО составляет 13,1 года, что примерно соответствует среднему показателю по России и знаменует большую долгосрочность в российском ГЧП, чем ранее, хотя такой средний срок ГЧП-соглашений по стране меньше, чем в странах, признанных мировыми лидерами в сфере ГЧП.

Лидерами по числу заключаемых концессионных соглашений на сегодня являются Республика Татарстан, Амурская область, Республика Бурятия и Ивановская область, Нижегородская область, республика Башкортостан, Ленинградская и Новосибирская области. Среди федеральных округов лидером является Приволжский Федеральный округ.

Основными отраслями заключения концессионных соглашений на муниципальном уровне являются производство, передача и распределение тепловой и электрической энергии, а также системы водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Объекты коммунальной и энергетической инфраструктуры входят в число наиболее приоритетных отраслей для реализации концессионных соглашений в РФ. Коммунальная сфера долгое время не финансировалась частными инвесторами по причине традиционной ответственности органов государственной и муниципальной власти, отсутствия долгосрочных тарифных программ и ряда других факторов.

По данным центра развития ГЧП большинство проектов социальной направленности реализуется в сфере здравоохранения и образования, гораздо меньше проектов осуществляется в отраслях туризма, культуры и культурного наследия. Проектов ГЧП в сфере физической культуры и спорта, а также социального обслуживания населения мало, однако эксперты считают данные отрасли перспективными для привлечения частных инвестиций на условиях ГЧП. Участниками рынка отмечается большая заинтересованность частных инвесторов участвовать в создании и дальнейшем сопровождении объектов социальной инфраструктуры. Данная отрасль характеризуется большим износом основных фондов и объектов в отдельных регионах.

В настоящее время в России формируется рынок частных операторов в системе здравоохранения, что в перспективе позволит более эффективно применять различные модели ГЧП для эффективного управления объектами социальной инфраструктуры. Доля социальных расходов государства, по экспертным оценкам рынка, по-прежнему остается мала, в условиях кризисных явлений не покрывает существующей потребности в развитии инфраструктуры. В этой связи

остается важным вопрос повышения эффективности использования бюджетных средств и стимулирования притока частных инвестиций в социальную сферу.

На сегодняшний день в России на различных стадиях реализации находится более 200 проектов ГЧП в социальной сфере, из которых более 170 проектов прошли стадию коммерческого закрытия.

Финансирование проектов ГЧП в социальной сфере, как правило, связано со значительными трудностями в связи с неоднородностью спроса, сложностью прогнозирования потребительского потока и оценки социального эффекта. Инвесторы в большинстве случаев не готовы входить в проекты социальной сферы без существенных гарантий со стороны государства. Инвестиции в проекты социальной сферы принято считать более рискованными и менее маржинальными, чем, например, в проекты транспортной инфраструктуры.

При реализации проектов ГЧП в отрасли здравоохранения ведущую роль играет формирование операционной модели деятельности будущего концессионера/частного партнера. Важно понимать, какая емкость услуг будет оказана по тарифам ОМС, ДМС или будет полностью платной. Проекты, в которых предусмотрена реконструкция объекта здравоохранения, должны быть правильно структурированы с точки зрения земельно-имущественных взаимоотношений.

Для внедрения лучших практик ГЧП в социальной сфере в публично-правовом образовании должна быть сформирована команда, которая на каждом из этапов жизненного цикла проекта будет контролировать ход его реализации и предпринимать меры, направленные на:

- Обеспечение высокого качества проработки и постоянной верификации параметров и условий реализации проектов;*
- Повышение степени управляемости и контролируемости результатов реализации проектов;*
- Снижение существующих и потенциальных административных и иных барьеров, препятствующих успешной реализации проекта;*
- Обеспечение максимальной информационной открытости всего процесса управления проектом, с целью привлечения максимально широкого круга участников.*

Среди видов государственно-частного партнерства наиболее распространены концессионные соглашения. Основными ключевыми особенностями и тенденциями развития концессии в России в отчетном году можно выделить следующие:

- ясность правового режима ввиду наличия федерального закона "О концессионных соглашениях", регулирующего порядок подготовки, заключения и исполнения концессионных соглашений;*
- наличие сложившейся практики реализации концессионных проектов как на федеральном, так и на региональном и муниципальном уровнях;*
- формирование устойчивой судебной практики в части применения положений федерального закона "О концессионных соглашениях";*
- целевая определенность концессионного соглашения;*
- возможность применения отдельных инструментов привлечения финансовых средств, таких как выпуск облигаций концессионера.*

Ключевыми трендами заключения концессионных соглашений в России являются:

- появление новых групп объектов, в отношении которых будут заключаться концессионные соглашения;*
- расширение случаев применения контрактов жизненного цикла в рамках федерального закона "О контрактной системе" в отношении социальных объектов может замедлить развитие концессионного механизма в данной сфере, так как создает риски конкуренции форм реализации проектов;*
- в соответствии с законодательными изменениями наиболее популярными видами объектов для заключения концессионных соглашений будут системы коммунальной инфраструктуры;*
- применение механизма заключения концессионных соглашений по инициативе частных лиц будет стимулировать внедрение единой методики оценки концессионных проектов;*
- законодательные изменения в федеральный закон "О концессионных соглашениях" будут способствовать развитию нормативно-правовой базы для подготовки, заключения, исполнения концессионных соглашений на региональном уровне;*
- прогнозируется значительное увеличение интереса со стороны федеральных органов исполнительной власти и институтов к государственно-частному партнерству.*

В настоящее время развитие ГЧП в России сдерживается рядом факторов. Текущая экономическая ситуация в России негативно сказывается на привлечении инвестиций в долгосрочные проекты, а привлечение иностранных инвесторов в российские ГЧП-проекты затрудняются макроэкономическими факторами.

ПАО «ИФК «СОЮЗ» оценивает данный вид деятельности как перспективный, и в дальнейшем намерено активно развиваться в сфере инвестирования в инфраструктурные проекты на базе государственно-частного партнерства.

Оценка соответствия результатов деятельности эмитента тенденциям развития отрасли. Причины, обосновывающие полученные результаты деятельности (удовлетворительные ил неудовлетворительные, по мнению эмитента результаты): *Эмитент оценивает результаты своей хозяйственной деятельности как удовлетворительные. Обществом реализуется ряд успешных проектов, а также проводится работа по поиску и разработке новых инвестиционных проектов.*

Причины, обосновывающие полученные результаты деятельности (удовлетворительные и неудовлетворительные, по мнению эмитента, результаты):

Удовлетворительный результат деятельности эмитента связан с профессиональными действиями сотрудников общества на рынке ценных бумаг, эффективным менеджментом общества в принятии квалифицированных и своевременных решений, а также благоприятной ситуацией в сфере государственно-частного партнерства для ведения бизнеса и получения прибыли.

Мнение членов Совета директоров и единоличного исполнительного органа (Генерального директора) эмитента совпадает с указанной информацией.

4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Факторы и условия (влияние инфляции, изменение курсов иностранных валют, решения государственных органов, иные экономические, финансовые, политические и другие факторы), влияющие на деятельность эмитента и оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности. Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий:

На хозяйственную деятельность эмитента в течение отчетного периода имели влияние следующие факторы, присущие российской экономике в целом:

1) замедление роста российской экономики

Степень влияния – средняя в долгосрочной перспективе;

2) ухудшение ликвидности российского рынка ценных бумаг

Степень влияния – средняя в краткосрочной перспективе;

3) снижение внутреннего инвестиционного спроса

Степень влияния – средняя в долгосрочной перспективе;

4) изменение процентных ставок по заемным средствам

Степень влияния – средняя в долгосрочной перспективе;

5) изменение законодательства, регулирующего отрасли в которых Общество осуществляет свою хозяйственную деятельность

Степень влияния – средняя в долгосрочной перспективе;

6) усиление конкуренции

Степень влияния – низкая в долгосрочной перспективе.

Действия, предпринимаемые эмитентом, и действия, которые эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий:

В случае возникновения вышеуказанных факторов риска основными действиями, предпринимаемыми ПАО «ИФК «СОЮЗ» для снижения их негативного эффекта на деятельность Общества, будут являться:

- проработка различных вариантов фондирования деятельности Общества;

- осуществление инвестиций в ликвидные ценные бумаги;

- контроль рисков;

- поддержание налаженных партнерских отношений с существующими клиентами, а также дальнейшее расширение клиентской базы;

- поиск новых направлений деятельности в рамках основной сферы функционирования Общества.

Способы, применяемые эмитентом, и способы, которые эмитент планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента:

Общество осуществляет на регулярной основе идентификацию факторов и условий, которые могут негативно повлиять в будущем на его деятельность. В целях минимизации влияния таких факторов, эмитент осуществляет тщательный предпроектный анализ, а после вложения инвестиций в проект - контроль за его реализацией. Общество применяет и планирует использовать в будущем мониторинг за ситуацией на рынке и оперативное реагирование в случае изменения рыночной конъюнктуры, а также активные действия по продвижению новых услуг и продукции для клиентов.

Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, а также вероятность наступления таких событий (возникновения факторов):

1) замедление роста российской экономики

Степень влияния – средняя в долгосрочной перспективе;

2) снижение ликвидности российского рынка ценных бумаг

Степень влияния – средняя в краткосрочной перспективе;

3) усиление конкуренции

Степень влияния – низкая в долгосрочной перспективе

Существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности эмитента, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия:

Основным фактором, который окажет благоприятное влияние на деятельность эмитента является стабилизация ситуации как на мировом, так и на российском финансовых рынках, повышение темпов экономического роста в России, рост цен на основные российские сырьевые экспортные товары.

Мнение членов Совета директоров и единоличного исполнительного органа (Генерального директора) эмитента совпадают с указанной информацией.

4.8. Конкуренты эмитента

Основные существующие и предполагаемые конкуренты эмитента по основным видам деятельности, включая конкурентов за рубежом. Перечень факторов конкурентоспособности эмитента с описанием степени их влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг).

Основными существующими конкурентами эмитента на рынке ценных бумаг, являются сопоставимые с эмитентом частные инвестиционные компании. Основными факторами конкурентоспособности эмитента является профессионализм его команды, широкая клиентская база, налаженные долгосрочные партнерские отношения с контрагентами.

Основными существующими конкурентами эмитента в сфере государственно-частного партнерства являются основные игроки российского инвестиционного рынка: Фонды «RussiaPartners», «EBRD», «Carman», «Firebird» и другие.

Эмитент не имеет конкурентов за рубежом, в связи с отсутствием планов выхода на внешний рынок, предполагаемые конкуренты за рубежом отсутствуют.

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

В соответствии с уставом эмитента органами управления Общества и их компетенциями являются:

"7.1. В Обществе созданы органы управления и контроля.

7.1.1. Органы управления Общества:

- Общее собрание акционеров;*
- Совет директоров;*
- Генеральный директор.*

7.1.2. Органом контроля Общества является Ревизионная комиссия.

7.2. Высшим органом управления Общества является Общее собрание акционеров.

К компетенции Общего собрания акционеров относятся:

- 1) внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение Устава Общества в новой редакции;*
 - 2) реорганизация Общества;*
 - 3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;*
 - 4) определение количественного состава Совета директоров Общества, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;*
 - 5) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;*
 - 6) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;*
 - 7) избрание членов Ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий;*
 - 8) утверждение аудитора Общества;*
 - 9) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;*
 - 10) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года;*
 - 11) определение порядка ведения Общего собрания акционеров;*
 - 12) избрание членов Счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;*
 - 13) дробление и консолидация акций;*
 - 14) принятие решений об одобрении сделок в случаях, предусмотренных ст. 83 Федерального закона от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах»;*
 - 15) принятие решений об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных ст. 79 Федерального закона от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах»;*
 - 16) приобретение Обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах»;*
 - 17) принятие решения об участии в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;*
 - 18) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;*
 - 19) принятие решения об обращении с заявлением о делистинге акций Общества и (или) эмиссионных ценных бумаг Общества, конвертируемых в его акции;*
- 7.3. Вопросы, отнесенные настоящим Уставом к компетенции Общего собрания акционеров, не могут быть переданы на решение исполнительному органу Общества и Совету директоров Общества, за исключением вопросов, предусмотренных Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах».*
- 7.4. Решение Общего собрания акционеров по вопросу, поставленному на голосование, принимается большинством голосов акционеров - владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в собрании, если для принятия решения настоящим Уставом и Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах» не установлено иное.*
- 7.5. Решение по вопросам, указанным в подп. 2, 6, 15 – 19 п.7.2 настоящего Устава, принимается Общим собранием только по предложению Совета директоров.*
- 7.6. Решение по вопросам, указанным в подп. 1 - 3, 5, 15 п. 7.2 настоящего Устава, принимается Общим собранием акционеров большинством в три четверти голосов акционеров - владельцев голосующих акций, принимающих участие в Общем собрании акционеров.*
- Решение по вопросу, указанному в подп. 21 настоящего Устава, вступает в силу при условии, что общее количество акций, в отношении которых заявлены требования о выкупе, не превышает количество акций, которое может быть выкуплено Обществом с учетом ограничения, установленного п.5 ст. 76 Федерального закона от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах».*
- Решение по вопросу о выплате (объявлении) дивидендов по привилегированным акциям определенного типа принимается большинством голосов акционеров - владельцев голосующих*

акций общества, принимающих участие в собрании. При этом голоса акционеров - владельцев привилегированных акций этого типа, отданные за варианты голосования, выраженные формулировками «против» и «воздержался», не учитываются при подсчете голосов, а также при определении кворума для принятия решения по указанному вопросу.

СТАТЬЯ 8. СОВЕТ ДИРЕКТОРОВ ОБЩЕСТВА

8.1. Совет директоров Общества осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров.

В состав Совета директоров входят пять членов.

8.2. В соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом Совет директоров уполномочен принимать решения по всем вопросам деятельности Общества, которые не относятся к компетенции Общего собрания акционеров.

К компетенции Совета директоров Общества относятся вопросы:

- 1) определение приоритетных направлений деятельности Общества;**
- 2) созыв годового и внеочередного Общих собраний акционеров;**
- 3) утверждение повестки дня Общего собрания акционеров;**
- 4) определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах» и связанные с подготовкой и проведением Общего собрания акционеров;**
- 5) размещение Обществом дополнительных акций, в которые конвертируются размещенные Обществом привилегированные акции определенного типа, конвертируемые в обыкновенные акции или привилегированные акции иных типов, если такое размещение не связано с увеличением уставного капитала Общества, а также размещение Обществом облигаций или иных эмиссионных ценных бумаг, за исключением акций;**
- 6) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения или порядка ее определения и цены выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах»;**
- 7) рекомендации по размеру выплачиваемых членам Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций и определение размера оплаты услуг аудитора;**
- 8) приобретение размещенных обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах» или иными федеральными законами;**
- 9) рекомендации по размеру выплачиваемых членам Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций и определение размера оплаты услуг аудитора;**
- 10) рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;**
- 11) использование резервного фонда и иных фондов Общества;**
- 12) утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах» к компетенции Общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов Общества, утверждение которых отнесено настоящим Уставом к компетенции исполнительных органов Общества;**
- 13) создание филиалов и открытие представительств Общества;**
- 14) одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных главой X Федерального закона от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах»;**
- 15) одобрение сделок, предусмотренных главой XI Федерального закона от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах»;**
- 16) утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;**
- 17) увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций;**
- 18) образование исполнительного органа Общества, досрочное прекращение его полномочий;**
- 19) принятие решения об обращении с заявлением о листинге акций Общества и (или) эмиссионных ценных бумаг общества, конвертируемых в акции общества;**
- 20) иные вопросы, предусмотренные Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах».**

8.3. Вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества, не могут быть переданы на решение исполнительным органам Общества.

8.4. Члены Совета директоров Общества избираются Общим собранием акционеров на срок до следующего годового Общего собрания акционеров.

Выборы членов Совета директоров Общества осуществляются кумулятивным голосованием.

При кумулятивном голосовании число голосов, принадлежащих каждому акционеру, умножается на число лиц, которые должны быть избраны в Совет директоров Общества, и акционер вправе отдать полученные таким образом голоса полностью за одного кандидата или распределить их между двумя и более кандидатами.

8.5. Если годовое Общее собрание акционеров не было проведено в сроки, установленные п. 7.16 настоящего Устава, полномочия Совета директоров Общества прекращаются, за исключением полномочий по подготовке, созыву и проведению годового Общего собрания акционеров.

8.6. Лица, избранные в состав Совета директоров Общества, могут переизбираться неограниченное число раз.

Членом Совета директоров Общества может быть только физическое лицо. Член Совета директоров Общества может не быть акционером Общества.

Члены Правления Общества не могут составлять более одной четвертой состава Совета директоров Общества.

8.7. Председатель Совета директоров избирается членами Совета директоров Общества из их числа большинством голосов от общего числа членов Совета директоров Общества.

8.8. Общество выплачивает членам Совета директоров вознаграждение и компенсирует расходы, связанные с выполнением ими функций членов Совета директоров Общества. Размеры таких вознаграждений и компенсаций определяются Общим собранием акционеров.

Каждый член Совета директоров Общества имеет один голос. Передача права голоса членом Совета директоров Общества иному лицу, в том числе другому члену Совета директоров Общества, не допускается.

8.9. Заседание Совета директоров является правомочным при условии участия в нем не менее трех от числа избранных в члены Совета директоров Общества.

8.10. Решение Совета директоров считается принятым, если за него проголосовало большинство его членов, принимающих участие в заседании.

В случае равенства голосов членов Совета директоров при принятии решений Председатель Совета директоров имеет право решающего голоса.

8.11. На заседании Совета директоров Общества ведется протокол.

8.12. Член Совета директоров Общества, не участвовавший в голосовании или голосовавший против решения, принятого Советом директоров Общества в нарушение порядка, установленного Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах», иными правовыми актами Российской Федерации, настоящим Уставом, вправе обжаловать в суд указанное решение в случае, если этим решением нарушены его права и законные интересы. Такое заявление может быть подано в суд в течение одного месяца со дня, когда член Совета директоров Общества узнал или должен был узнать о принятом решении.

8.13. Акционер вправе обжаловать в суд решение Совета директоров Общества, принятое с нарушением требований Федерального закона от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах», иных нормативных правовых актов Российской Федерации, настоящего Устава, в случае, если указанным решением нарушены права и (или) законные интересы Общества или этого акционера.

Заявление акционера об обжаловании решения Совета директоров Общества может быть подано в суд в течение трех месяцев со дня, когда акционер узнал или должен был узнать о принятом решении и об обстоятельствах, являющихся основанием для признания его недействительным.

8.14. По решению Общего собрания акционеров полномочия всех членов Совета директоров Общества могут быть прекращены досрочно.

СТАТЬЯ 9.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

9.1. Генеральный директор Общества назначается на должность и освобождается от должности Советом директоров Общества.

Срок полномочий Генерального директора Общества составляет 5 (пять) лет.

Генеральный директор Общества может назначаться неограниченное количество раз.

Генеральный директор Общества является единоличным исполнительным органом Общества.

9.2. Генеральный директор Общества в своей деятельности подотчетен Общему собранию акционеров и Совету директоров Общества.

9.3. Генеральный директор Общества осуществляет руководство текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества.

Генеральный директор Общества без доверенности действует от имени Общества по вопросам, отнесенным законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом к компетенции единоличного исполнительного органа Общества.

9.4. Генеральный директор Общества:

- 1) организует выполнение решений Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества;
- 2) имеет право первой подписи финансовых документов;
- 3) распоряжается имуществом Общества для обеспечения его текущей деятельности в пределах, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом;
- 4) представляет интересы Общества как в Российской Федерации, так и за ее пределами;
- 5) утверждает положения о подразделениях аппарата управления Общества;
- 6) утверждает штатное расписание, принимает и увольняет работников аппарата управления Общества, заключает с ними трудовые договоры, применяет меры поощрения и налагает на них дисциплинарные взыскания;
- 7) согласовывает штатные расписания филиалов и представительств Общества, назначает на должность и освобождает от должности их руководителей, заключает и расторгает с ними трудовые договоры, устанавливает им размеры денежного содержания и компенсаций, применяет к ним меры поощрения и налагает на них дисциплинарные взыскания;
- 8) самостоятельно совершает сделки от имени Общества, за исключением сделок, для совершения которых требуется одобрение Совета директоров или Общего собрания акционеров, а также иных случаев, установленных действующим законодательством Российской Федерации;
- 9) выдает доверенности от имени Общества, а также отзывает их;
- 10) открывает и закрывает в учреждениях банков счета Общества;
- 11) организует ведение бухгалтерского, налогового, статистического и оперативного учета и составление отчетности Общества;
- 12) издает приказы и дает указания, утверждает в пределах своей компетенции технические, технологические и иные нормативные документы, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;
- 13) руководит разработкой и представлением Совету директоров Общества проектов годового отчета и годового баланса;
- 14) обеспечивает подготовку и проведение Общего собрания акционеров;
- 15) организует получение сертификатов, лицензий и иных специальных разрешений для обеспечения деятельности Общества;
- 16) организует защиту конфиденциальной информации Общества;
- 17) представляет интересы Общества в судах общей юрисдикции, арбитражных и третейских судах и осуществляет соответствующие полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации;
- 18) выполняет другие функции, необходимые для достижения целей деятельности Общества и обеспечения его текущей деятельности, за исключением вопросов, решение которых законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом отнесено к компетенции Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества."

Сведения о наличии кодекса корпоративного поведения (управления) эмитента либо иного аналогичного документа: *Кодекс корпоративного поведения и иной аналогичный документ у эмитента отсутствует.*

Сведения о внесенных за последний отчетный период изменениях в устав эмитента, а также во внутренние документы, регулирующие деятельность его органов управления: *указанные изменения отсутствуют.*

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: *Джураев Изатилло Абдухамидович*

Независимый член совета директоров.

Год рождения: *1985*

Образование: *высшее*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	2012	ООО УК "Альфа-Капитал"	Директор по работе с клиентами

2012	2013	ООО "Атон"	Директор по работе с крупными клиентами
2013	2014	ООО "ВМ Эксперт" (ИГ Третий Рим)	Вице-президент
2013	н.в.	ПАО "ИФК "СОЮЗ"	Член совета директоров
2014	н.в.	ООО "Анкор Инвест"	Вице-президент

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов.*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: *Лицо указанных долей не имеет.*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Указанных родственных связей нет.*

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.*

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *Лицо указанных должностей не занимало.*

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров:

Член совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета). На дату окончания отчетного квартала Комитет по аудиту не сформирован.

ФИО: *Базиленко Аркадий Владимирович*

Независимый член совета директоров.

Год рождения: *1978*

Образование: *высшее*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	2011	ОАО "Донской табак"	Начальник ОМТС
2011	2012	ОАО "Донской табак"	Заместитель исполнительного директора по закупкам и логистике
2012	н.в.	ЗАО "Донской табак"	Заместитель исполнительного директора по закупкам и логистике
2013	н.в.	ПАО "ИФК "СОЮЗ"	Член совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов.*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: *Лицо указанных долей не имеет.*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов

управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Указанных родственных связей нет.**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **Лицо указанных должностей не занимало.**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров:

Член совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета). На дату окончания отчетного квартала Комитет по аудиту не сформирован.

ФИО: **Иванов Владимир Петрович**

Независимый член совета директоров

Год рождения: **1952**

Образование: **высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
1988	2012	ПК "Высотник"	Председатель
2012	н.в.	ООО "ПК "Высотник"	Генеральный директор
2013	н.в.	ПАО "ИФК "СОЮЗ"	Член совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов.**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: **Лицо указанных долей не имеет.**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Указанных родственных связей нет.**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **Лицо указанных должностей не занимало.**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров:

Член совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета). На дату окончания отчетного квартала Комитет по аудиту не сформирован.

ФИО: **Долайчук Анна Сергеевна**

Независимый член совета директоров.

Год рождения: **1985**

Образование: **высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2011	2012	ООО "ИФК Метрополь"	Младший аналитик аналитического департамента
2013	2013	ОАО "Соллерс"	Специалист департамента корпоративных финансов
2013	2015	ООО "ПасификЛоджистик"	Ведущий аналитик стратегического развития в административной компании
2013	н.в.	ПАО "ИФК "СОЮЗ"	Член совета директоров
2015	н.в.	ООО "Лорус Эс Си Эм"	Инвестиционный менеджер

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов.**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: **Лицо указанных долей не имеет.**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Указанных родственных связей нет.**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **Лицо указанных должностей не занимало.**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров:

Член совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета). На дату окончания отчетного квартала Комитет по аудиту не сформирован.

ФИО: **Зайцева Ольга Владимировна**

Независимый член совета директоров.

Год рождения: **1984**

Образование: **высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2011	2013	ОАО КБ «Мосводоканалбанк»	Главный специалист отдела сопровождения кредитов и отчетности Кредитного Управления
2013	2016	ОАО КБ «Мосводоканалбанк»	Ведущий менеджер по сопровождению кредитов юр.лиц Дирекции

			кредитных операций
2016	н.в.	АКБ «Ланта Банк» (АО)	Ведущий экономист отдела кредитования физических лиц Управления кредитования
2017	н.в.	ПАО "ИФК "СОЮЗ"	Член совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов.**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: **Лицо указанных долей не имеет.**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Указанных родственных связей нет.**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **Лицо указанных должностей не занимало.**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров:

Член совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета). На дату окончания отчетного квартала Комитет по аудиту не сформирован.

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: **Широков Владимир Владимирович**

Год рождения: **1986**

Образование: **высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2013	2014	ОАО "ИФК "СОЮЗ"	Заместитель генерального директора по финансовым вопросам (совместительство)
2014	н.в.	ПАО "ИФК "СОЮЗ"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов.**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: **Лицо указанных долей не имеет.**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Указанных родственных связей нет.**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости)

за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.*

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *Лицо указанных должностей не занимало.*

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен.

5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Совет директоров:

Вознаграждения:

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	2017	2018, 3 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	575 000	0
Зарботная плата	0	0
Премии	0	0
Комиссионные	0	0
Иные виды вознаграждений	0	0
ИТОГО	575 000	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году: *такие соглашения отсутствуют.*

Компенсации:

Единица измерения: *руб.*

Наименование органа управления	2016	2017, 3 мес.
Совет директоров	0	0

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) и внутренними документами эмитента:

В соответствии с уставом Общества контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется Ревизионной комиссией, в том числе, уставом определены их компетенции:

"14.1. Ревизионная комиссия Общества создается для контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества.

14.2. Члены Ревизионной комиссии Общества назначаются Общим собранием акционеров.

Срок полномочий Ревизионной комиссии Общества - до следующего годового Общего собрания акционеров.

14.3. Члены Ревизионной комиссии Общества не могут одновременно занимать какие-либо должности в органах управления Общества. Члены Ревизионной комиссии Общества могут быть

переизбраны неограниченное количество раз.

14.4. К компетенции Ревизионной комиссии Общества относятся:

- 1) осуществление проверки (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности Общества по итогам деятельности за год, а также в любое время по своей инициативе, решению Общего собрания акционеров, Совета директоров Общества или по требованию акционера (акционеров) Общества, владеющего в совокупности не менее чем 10 процентами голосующих акций Общества;
- 2) проверка и анализ финансового состояния Общества, его платежеспособности, функционирования системы внутреннего контроля и системы управления финансовыми и операционными рисками, ликвидности активов, соотношения собственных и заемных средств;
- 3) подтверждение достоверности данных, содержащихся в годовом отчете Общества, годовой бухгалтерской отчетности и иных отчетах, а также других финансовых документах Общества;
- 4) проверка порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности при осуществлении финансово-хозяйственной деятельности Общества;
- 5) проверка своевременности и правильности ведения расчетных операций с контрагентами, начисления и выплаты дивидендов;
- 6) проверка законности хозяйственных операций, осуществляемых Обществом по заключенным от имени Общества сделкам;
- 7) проверка эффективности использования активов и иных ресурсов Общества, выявление причин непроизводительных потерь и расходов;
- 8) проверка выполнения предписаний по устранению нарушений и недостатков, ранее выявленных Ревизионной комиссией Общества;
- 9) проверка соответствия решений по вопросам финансово-хозяйственной деятельности, принимаемых Генеральным директором Общества и Советом директоров Общества, настоящему Уставу и решениям Общего собрания акционеров;
- 10) разработка для Совета директоров Общества и Генерального директора Общества рекомендаций по формированию бюджетов Общества и их корректировке;
- 11) иные вопросы, отнесенные к компетенции Ревизионной комиссии Общества Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах» и положением о Ревизионной комиссии Общества, утверждаемым Общим собранием акционеров.

14.5. Порядок деятельности Ревизионной комиссии Общества определяется законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и положением о Ревизионной комиссии Общества, утверждаемым Общим собранием акционеров.

14.6. Ревизионная комиссия Общества принимает решения большинством голосов своих членов.

14.7. Ревизионная комиссия Общества докладывает о результатах проверок Общему собранию акционеров.

Заключение Ревизионной комиссии Общества по годовому отчету и балансу Общества представляется в обязательном порядке Совету директоров Общества и Генеральному директору Общества до даты предварительного утверждения годового отчета.

14.8. Члены Ревизионной комиссии Общества вправе требовать от работников Общества представления всех необходимых документов и пояснений по вопросам финансово-хозяйственной деятельности Общества.

14.9. Ревизионная комиссия Общества может потребовать созыва внеочередного Общего собрания акционеров в случае возникновения угрозы экономическим интересам Общества или выявления злоупотреблений, допущенных его работниками.

14.10. По решению Общего собрания акционеров членам Ревизионной комиссии Общества в период исполнения ими своих обязанностей могут выплачиваться вознаграждения и (или) компенсироваться расходы, связанные с исполнением ими своих обязанностей. Размеры таких вознаграждений и компенсаций устанавливаются решением Общего собрания акционеров."

Сведения об организации системы управления рисками и внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, в том числе:

Информация о наличии комитета по аудиту совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, его функциях, персональном и количественном составе:

В обществе образован Комитет по аудиту совета директоров.

Основные функции комитета по аудиту:

- 1) **Выработка и представление предложений Совету директоров Общества по выбору независимой аудиторской организации, оценка кандидатов в аудиторы Общества;**

- 2) *Предварительное рассмотрение и оценка заключения аудитора Общества;*
- 3) *Оценка эффективности процедур внутреннего контроля финансово-хозяйственной деятельности Общества;*
- 4) *Подготовка предложений по совершенствованию процедур внутреннего контроля финансово-хозяйственной деятельности Общества.*

Члены комитета по аудиту совета директоров: *На дату окончания отчетного квартала Комитет по аудиту не сформирован.*

Информация о наличии отдельного структурного подразделения (подразделений) эмитента по управлению рисками и внутреннему контролю (иного, отличного от ревизионной комиссии (ревизора), органа (структурного подразделения), осуществляющего внутренний контроль за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), его задачах и функциях:

В соответствии с Положением о внутреннем контроле ПАО «ИФК «СОЮЗ» внутренний контроль осуществляется советом директоров Общества (Комитетом по аудиту), Ревизионной комиссией (Ревизором), единоличным исполнительным органом, Отделом по внутреннему аудиту, а также другими сотрудниками общества на всех уровнях, и при этом каждый несет ту или иную ответственность за внутренний контроль.

В целях обеспечения системного характера контроля финансово-хозяйственной деятельности Общества проведение процедур внутреннего контроля осуществляется уполномоченным подразделением Общества – Отделом внутреннего аудита, ответственным за внутренний контроль, во взаимодействии с другими органами и подразделениями Общества.

В рамках внутреннего контроля в функции совета директоров входит:

- *Определение направления развития и одобрения определенных операций и стратегий системы внутреннего контроля;*
- *Ежегодное сообщение на Годовом общем собрании акционеров общества о результатах проведенного анализа и оценки надёжности и эффективности системы внутреннего контроля, основанного на данных регулярных отчетов единоличного исполнительного органа общества, внутреннего и внешнего аудитов, Ревизионной комиссии (Ревизора), информации из других источников и собственных наблюдениях по всем аспектам внутреннего контроля, включая: финансовый контроль, операционный контроль, контроль над соблюдением законодательства, контроль внутренних политик и процедур;*
- *Постоянное совершенствование процедур внутреннего контроля.*

Ответственность за организацию контроля над достоверностью и полнотой финансовой отчётности, надёжностью и эффективностью системы внутреннего контроля общества лежит на Комитете совета директоров по аудиту. В рамках осуществления своих функций Комитет по аудиту проводит анализ годовой отчетности до ее вынесения на рассмотрение совета директоров общества и промежуточной (квартальной) отчетности до ее раскрытия.

Ответственность за ее функционирование, в соответствии с утверждённой советом директоров политикой в области внутреннего контроля общества, возлагается на единоличный исполнительный орган. Он также определяет структуру и состав подразделения общества, ответственного за внутренний контроль. Единоличный исполнительный орган общества внедряет процедуры системы внутреннего контроля и обеспечивает ее эффективное функционирование, своевременно информируя совет директоров обо всех значительных рисках общества, существенных недостатках системы внутреннего контроля, а также о планах и результатах мероприятий по их устранению.

Сотрудники (включая руководителей) подразделений любого уровня в пределах своей компетенции принимают непосредственное участие в детальной разработке стратегий и процедур по осуществлению контроля. В их обязанности входит справляться с нестандартными ситуациями и проблемами по мере их возникновения. О значительных вопросах или возникших по конкретной сделке рисках, сотрудники докладывают вышестоящему руководству Общества.

Информация о наличии у эмитента отдельного структурного подразделения (службы) внутреннего аудита, его задачах и функциях:

В соответствии с Положением о внутреннем контроле ПАО «ИФК «СОЮЗ» в обществе в 2013 году был создан Отдел внутреннего аудита, который осуществляет регулярный контроль над

исполнением процедур внутреннего контроля, а именно за соответствием совершаемых финансово – хозяйственных операций Общества законодательству РФ и уставу общества в целом, его обособленных подразделений, а также над полнотой и достоверностью бухгалтерской и финансовой отчетности. В задачи Отдела внутреннего контроля также входит предоставление совету директоров и генеральному директору общества по их требованию различных заключений, подготовка консультаций. В функции работников Отдела внутреннего аудита входит проведение проверки бухгалтерской отчетности общества, осуществление тематических проверок, участие в подготовке внешнего аудита, налоговых проверок и проверок др. контрольных органов.

Политика эмитента в области управления рисками и внутреннего контроля:

Политика эмитента в области управления рисками внутреннего контроля представляет собой процесс, осуществляемый советом директоров эмитента, комитетом по аудиту совета директоров, директором общества, отделом внутреннего аудита эмитента, ревизором и сотрудниками общества, затрагивающий всю деятельность ПАО «ИФК «СОЮЗ» и направленный на идентификацию рисков, оценку идентифицированных рисков и разработку мероприятий по их минимизации.

Сведения о наличии внутреннего документа эмитента, устанавливающего правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации:

Эмитентом утвержден (одобрен) внутренний документ эмитента, устанавливающий правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации.

Положение об инсайдерской информации общества утверждено внеочередным общим собранием акционеров ОАО "ИнтерСофт" 30.12.2011 г. (протокол № 8).

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен его полный текст: www.ifcs.ru; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=25100.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизор**

Сведения о ревизоре:

ФИО: **Кулешова Мария Петровна**

Год рождения: **1982**

Образование: **высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2003	2012	ООО "ЮнилевеРУС"	финансовый аналитик
2012	н.в.	АО "ПИК Прогресс"	заместитель генерального директора
2013	2014	ПАО "ИФК "СОЮЗ"	член ревизионной комиссии
2014	н.в.	ПАО "ИФК "СОЮЗ"	ревизор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов.**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: **Лицо указанных долей не имеет.**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Указанных родственных связей нет.**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **Лицо к**

указанным видам ответственности не привлекалось.

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *Лицо указанных должностей не занимало.*

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Отдел внутреннего аудита*

На дату окончания отчетного квартала Отдел внутреннего аудита не сформирован.

5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Информация не указывается, в виду отсутствия в эмитенте, за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) ревизора эмитента, органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью.

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2017	2018, 3 мес.
5	5	3
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	994	183
Выплаты социального характера работников за отчетный период	0	0

Ключевым сотрудником является генеральный директор Общества.

Профсоюзный орган не создан.

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента.

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: *2*

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: *1*

На дату окончания отчетного квартала Общество состоит из одного акционера, сведения о списке лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (ином списке лиц, составленном в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента), не предоставляются.

Информация о количестве собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату окончания отчетного квартала: *Собственных акций, находящихся на балансе эмитента нет.*

Информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям: *Акции эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям нет.*

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций:

Полное фирменное наименование: **HOTFIX TRADING LIMITED (ХОТФИКС ТРЭЙДИНГ ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование: **HOTFIX TRADING LIMITED (ХОТФИКС ТРЭЙДИНГ ЛИМИТЕД)**

Местонахождения: **1505 Kunp, Nicosia, Cyprus, Stasinou, 1 MITSY BULDING 1 , 1st floor, Flat/Office 4 PlateiaEleftherias**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **100%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **100%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента:

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует).

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций: **Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует).**

Акции эмитента, составляющие не менее чем пять процентов уставного капитала или не менее чем пять процентов обыкновенных акций, зарегистрированы в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя:

Информация о номинальном держателе:

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "АЛОП+"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "АЛОП+"**

Место нахождения: **115162, Российская Федерация, г. Москва, ул. Шаболовка д. 31, корп. Б**

ИНН: **7709221010**

ОГРН: **1027700075941**

Телефон: **+7 (495) 980-2498**

Факс: **+7 (495) 980-2499**

Адрес электронной почты: **info@alor.ru**

Сведения о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг:

Номер: **077-10965-000100**

Дата выдачи: **22.01.2008**

Дата окончания действия: **Бессрочная**

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФСФР России**

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **100 379**

Количество привилегированных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **0**

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций: **Указанных лиц нет.**

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента: **Указанных лиц нет.**

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок

действия специального права ('золотой акции'): *Указанное право не предусмотрено.*

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет.

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

В течение последнего завершеного финансового года и всего текущего года Общество состояло из одного акционера (участника), в связи с чем, списки лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) не составлялись, поскольку все решения принимались единственным акционером (участником) единолично.

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Указанных сделок не совершалось.

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

На 31.12.2017 г.:

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	0
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность по вексялям к получению	0
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0
в том числе просроченная	0
Прочая дебиторская задолженность	8 453 306
в том числе просроченная	0
Общий размер дебиторской задолженности	8 453 306
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	0

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период: *Указанных дебиторов нет.*

На 31.03.2018 г.:

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	0
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность по вексялям к получению	0
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0
в том числе просроченная	0
Прочая дебиторская задолженность	6 843 199
в том числе просроченная	0

Общий размер дебиторской задолженности	6 843 199
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	0

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период: *Указанных дебиторов нет.*

Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

Информация приводится в Приложении №1 к настоящему ежеквартальному отчету.

Состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, прилагаемой к ежеквартальному отчету:

- 1) *Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2017 г.;*
- 2) *Отчет о финансовых результатах за январь-декабрь 2017 г.;*
- 3) *Отчет об изменениях капитала за январь-декабрь 2017 г.;*
- 4) *Отчет о движении денежных средств за январь-декабрь 2017 г.;*
- 5) *Расчет стоимости чистых активов;*
- 6) *Аудиторское заключение по бухгалтерской (финансовой) отчетности ПАО «ИФК «СОЮЗ» за 2017 год.*

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Информация приводится в Приложении №2 к настоящему ежеквартальному отчету.

Состав промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, прилагаемой к ежеквартальному отчету:

- 1) *Бухгалтерский баланс на 31 марта 2018 г.;*
- 2) *Отчет о финансовых результатах за январь-март 2018 г.*

7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента

Эмитент не составляет консолидированную финансовую отчетность.

Основание, в силу которого эмитент не обязан составлять консолидированную финансовую отчетность: *Эмитент не является лицом, контролирующим организации, входящие в группу организаций.*

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Информация приводится в Приложении №3 к настоящему ежеквартальному отчету.

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг).

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала: *Существенных изменений в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было.*

Дополнительная информация: *Эмитент недвижимым имуществом не владеет.*

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут

отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала.

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.: **920 010 000**

Обыкновенные акции:

Общая номинальная стоимость: **920 010 000**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные:

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента: **Величина уставного капитала соответствует учредительным документам.**

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

Изменений размера УК за данный период не было.

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: **Общее собрание акционеров**

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

Подготовка к проведению Общего собрания акционеров осуществляется в порядке и в сроки, установленные уставом эмитента и Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах»:

Статья 52 федерального закона "Об акционерных обществах":

"1. Сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 20 дней, а сообщение о проведении общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, - не позднее чем за 30 дней до даты его проведения.

В случаях, предусмотренных пунктами 2 и 8 статьи 53 настоящего Федерального закона, сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 70 дней до дня его проведения.

В указанные сроки сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть направлено каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, заказным письмом, если уставом общества не предусмотрен иной способ направления этого сообщения в письменной форме, или вручено каждому указанному лицу под роспись, либо, если это предусмотрено уставом общества, опубликовано в определенном уставом общества печатном издании и размещено на определенном уставом общества сайте общества в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", либо размещено на определенном уставом общества сайте общества в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Общество вправе дополнительно информировать акционеров о проведении общего собрания акционеров через иные средства массовой информации (телевидение, радио).

В сообщении о проведении общего собрания, проводимого в форме собрания, помимо сведений, предусмотренных пунктом 2 данной статьи должно быть указано время начала регистрации лиц, участвующих в общем собрании (Приказ ФСФР России от 02.02.2012 N 12-6/пз-н).

- 2. В сообщении о проведении общего собрания акционеров должны быть указаны:**
- полное фирменное наименование общества и место нахождения общества;
 - форма проведения общего собрания акционеров (собрание или заочное голосование);
 - дата, место, время проведения общего собрания акционеров и в случае, когда в соответствии с пунктом 3 статьи 60 настоящего Федерального закона заполненные бюллетени могут быть направлены обществу, почтовый адрес, по которому могут направляться заполненные бюллетени, либо в случае проведения общего собрания акционеров в форме заочного голосования дата окончания приема бюллетеней для голосования и почтовый адрес, по которому должны направляться заполненные бюллетени;
 - дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров;
 - повестка дня общего собрания акционеров;
 - порядок ознакомления с информацией (материалами), подлежащей предоставлению при подготовке к проведению общего собрания акционеров, и адрес (адреса), по которому с ней можно ознакомиться с правовыми актами Российской Федерации или договором с депонентом."

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:
В соответствии с уставом эмитента лицами (органами), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента являются:

"7.17. Проводимые помимо годового Общее собрание акционеров являются внеочередными. Внеочередное Общее собрание акционеров созывается Советом директоров Общества по его собственной инициативе, на основании требований Ревизионной комиссии Общества, аудитора Общества, а также акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества на дату предъявления требования."

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:
В соответствии с уставом эмитента установлен следующий порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

"7.16. Общество обязано ежегодно проводить годовое Общее собрание акционеров. Годовое Общее собрание акционеров проводится в следующие сроки: не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания финансового года. На годовом Общем собрании акционеров должны решаться вопросы об избрании Совета директоров Общества, Ревизионной комиссии Общества, утверждении аудитора Общества, вопросы, предусмотренные подп. 11 п. 7.2 настоящего Устава, а также могут решаться иные вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания акционеров."

"7.18. Внеочередное Общее собрание акционеров, созываемое по требованию Ревизионной комиссии Общества, аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, должно быть проведено в течение 50 дней с даты представления требования о проведении внеочередного Общего собрания акционеров. Если предлагаемая повестка дня внеочередного Общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Общества, то такое Общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 95 дней с момента представления требования о проведении внеочередного Общего собрания акционеров."

"7.21. В течение 5 дней с даты предъявления требования Ревизионной комиссии Общества, аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, о созыве внеочередного Общего собрания акционеров Советом директоров Общества должно быть принято решение о созыве внеочередного Общего собрания акционеров либо об отказе в его созыве. Решение Совета директоров Общества о созыве внеочередного Общего собрания акционеров или мотивированное решение об отказе в его созыве направляется лицам, требующим его созыва, не позднее 3 дней с даты принятия такого решения. В случае если в течение указанного срока Советом директоров Общества не принято решение о созыве внеочередного Общего собрания акционеров или принято решение об отказе в его созыве, орган Общества или лица, требующие его созыва, вправе обратиться в суд с требованием о понуждении Общества провести внеочередное Общее собрание акционеров."

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:
В соответствии с уставом эмитента предусмотрен следующий порядок внесения предложений в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок

внесения таких предложений:

"7.11. Акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового Общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в Совет директоров Общества, Ревизионную комиссию Общества, число которых не может превышать количественного состава соответствующего органа, а также кандидата на должность единоличного исполнительного органа (Генерального директора) Общества.

Такие предложения должны поступить в Общество не позднее чем через 30 дней после окончания финансового года .

Предложения в повестку дня должны соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах».

7.12. В случае если предлагаемая повестка дня внеочередного Общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Общества, акционеры или акционер, являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества, вправе предложить кандидатов для избрания в Совет директоров Общества, число которых не может превышать количественного состава Совета директоров Общества.

Такие предложения должны поступить в Общество не менее чем за 30 дней до даты проведения внеочередного Общего собрания акционеров.

Предложения в повестку дня должны соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах».

7.13. Совет директоров Общества обязан рассмотреть поступившие предложения и принять решение о включении их в повестку дня Общего собрания акционеров или об отказе во включении в указанную повестку дня не позднее пяти дней после окончания сроков, установленных п. п. 7.11 и 7.12 настоящего Устава.

Мотивированное решение Совета директоров Общества об отказе во включении предложенного вопроса в повестку дня Общего собрания акционеров или кандидата в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган Общества направляется акционерам (акционеру), внесшим вопрос или выдвинувшим кандидата, не позднее трех дней с даты его принятия.

7.14. Совет директоров Общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня Общего собрания акционеров, и формулировки решений по таким вопросам.

Помимо вопросов, предложенных для включения в повестку дня Общего собрания акционеров акционерами, а также в случае отсутствия таких предложений, отсутствия или недостаточного количества кандидатов, предложенных акционерами для образования соответствующего органа, Совет директоров Общества вправе включать в повестку дня Общего собрания акционеров вопросы или кандидатов в список кандидатур по своему усмотрению."

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемой (предоставляемыми) для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

В соответствии с уставом эмитента лицами, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления, являются лица, имеющие право на участие в общем собрании акционеров:

"7.9. Список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, составляется на основании данных реестра акционеров Общества в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах»"

Порядок ознакомления с такой информацией:

В соответствии с п. 3. Статьи 52 Федерального закона "Об акционерных обществах" к информации (материалам), подлежащей предоставлению лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров общества, относятся годовая бухгалтерская отчетность, в том числе заключение аудитора, заключение ревизионной комиссии (ревизора) общества по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы общества, совет директоров (наблюдательный совет) общества, ревизионную комиссию (ревизоры) общества, счетную комиссию общества, проект изменений и дополнений, вносимых в устав общества, или проект устава общества в новой редакции, проекты внутренних документов общества, проекты решений общего собрания акционеров, предусмотренная пунктом 5 статьи 32.1 настоящего

Федерального закона информация об акционерных соглашениях, заключенных в течение года до даты проведения общего собрания акционеров, а также информация (материалы), предусмотренная уставом общества.

Перечень дополнительной информации (материалов), обязательной для предоставления лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров, может быть установлен Банком России.

Информация (материалы), предусмотренная настоящей статьёй, в течение 20 дней, а в случае проведения общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, в течение 30 дней до проведения общего собрания акционеров должна быть доступна лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, для ознакомления в помещении исполнительного органа общества и иных местах, адреса которых указаны в сообщении о проведении общего собрания акционеров. Указанная информация (материалы) должна быть доступна лицам, принимающим участие в общем собрании акционеров, во время его проведения.

Общество обязано по требованию лица, имеющего право на участие в общем собрании акционеров, предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

В соответствии с уставом эмитента установлен порядок оглашения (доведения до сведения акционеров эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

"7.29. Принятие Общим собранием решения и состав участников Общества, присутствовавших при его принятии, подтверждаются лицом, осуществляющим ведение реестра акционеров такого общества и выполняющим функции счетной комиссии, указанным в п. 4.17 настоящего Устава.

7.30. Решения, принятые Общим собранием акционеров, и итоги голосования могут оглашаться на Общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, а также должны доводиться до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, в форме отчета об итогах голосования в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении Общего собрания акционеров, не позднее четырех рабочих дней после даты закрытия Общего собрания акционеров или даты окончания приема бюллетеней при проведении Общего собрания акционеров в форме заочного голосования.

В случае, если на дату составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, зарегистрированным в реестре акционеров Общества лицом являлся номинальный держатель акций, отчет об итогах голосования направляется в электронной форме (в форме электронного документа, подписанного электронной подписью) номинальному держателю акций. Номинальный держатель акций обязан довести до сведения своих депонентов отчет об итогах голосования, полученный им в соответствии с настоящей пунктом, в порядке и сроки, которые установлены нормативными правовыми актами Российской Федерации или договором с депонентом."

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

Список коммерческих организаций, в которых эмитент на дату окончания последнего отчетного квартала владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций:

1. Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество «Веста»*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО «Веста»*

Место нахождения: *город Москва*

ИНН: *7704757505*

ОГРН: *1107746495108*

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: *25,59%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

2. Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество «Приам»*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО «Приам»*

Место нахождения: *город Москва*

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **10,63%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Указанные сделки в течение данного периода не совершались.

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

В случае присвоения эмитенту и (или) ценным бумагам эмитента кредитного рейтинга (рейтингов) по каждому из известных эмитенту кредитных рейтингов за последний завершённый отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала указываются:

Объект присвоения рейтинга: *эмитент*

Организация, присвоившая кредитный рейтинг:

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Национальное Рейтинговое Агентство»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "НРА"*

Место нахождения: *109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35 А стр. 1*

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга: <http://www.ra-national.ru/ratings/holding-financial-companies/holding-financial-comp-individual/hold-fin-comp-individual-metod/>

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: *«BBB+» достаточная кредитоспособность, первый уровень*

История изменения значений кредитного рейтинга за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.07.2013	"BBB+" достаточная кредитоспособность, первый уровень
30.09.2014	"BBB+" достаточная кредитоспособность, первый уровень (подтверждение)
14.12.2015	"BBB+" достаточная кредитоспособность, первый уровень (подтверждение)
01.02.2017	рейтинговая деятельность Агентством не осуществляется*

**01.02.2017 эмитента получил от Общества с ограниченной ответственностью «Национальное Рейтинговое Агентство» (ИНН: 7714911548, далее – Агентство) уведомления о том, что Агентством, до момента внесения сведений об Агентстве в реестр кредитных рейтинговых агентств, не осуществляется рейтинговая деятельность в отношении кредитных рейтингов (рейтинг кредитоспособности, финансовой надежности и финансовой устойчивости), присвоенных до окончания переходного периода (до 13.01.2017).*

В связи с вышеизложенным присвоенный индивидуальный рейтинг кредитоспособности ПАО «ИФК «СОЮЗ» («BBB+» достаточная кредитоспособность, первый уровень), на момент получения эмитентом уведомления, не поддерживается Агентством до момента внесения Банком России сведений об Агентстве в реестр кредитных рейтинговых агентств.

В соответствии с публичной информацией Агентство в настоящий момент изучает полученную от Банка России мотивировочную часть об отказе во внесении Агентства в реестр кредитных рейтинговых агентств для подготовки нового пакета документов и подачи повторной заявки на включение в реестр КРА (<http://www.ra-national.ru/ru/node/59355>).

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: *обыкновенные*

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): *1 000*

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): *920 010*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены или находятся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, государственная регистрация которого осуществлена, но в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска или не представлено уведомление об итогах дополнительного выпуска в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска акций не осуществляется): *0*

Количество объявленных акций: *15 000 000*

Количество акций, поступивших в распоряжение (находящихся на балансе) эмитента: *0*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: *0*

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска
27.03.2008	1-01-80088-N

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

В соответствии со статьей 5 устава эмитента акционеры имеют право:

- 1. Получать причитающуюся им часть распределяемой прибыли (дивидендов) от деятельности Общества в порядке, установленном настоящим Уставом. Акционеры, не полностью оплатившие акции, получают дивиденды пропорционально стоимости оплаченной доли акций.*
- 2. Получать информацию, касающуюся деятельности Общества в порядке и объемах, устанавливаемых Обществом.*
- 3. Получать часть имущества или других активов Общества, распределяемых в случае ликвидации Общества, пропорционально количеству акций, которыми они владеют.*
- 4. Участвовать в управлении Обществом в соответствии с настоящим Уставом и законодательством Российской Федерации.*
- 5. Участвовать в Общих собраниях акционеров лично или через полномочного представителя.*
- 6. Вносить предложения для рассмотрения Общим собранием акционеров, Советом директоров и другими органами Общества в порядке, установленном настоящим Уставом, иными локальными актами Общества, а также законодательством Российской Федерации.*
- 7. Осуществлять иные права в соответствии с законодательством Российской Федерации.*

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

27.12.2013 акции обыкновенные именные бездокументарные эмитента допущены к торгам без включения в котировальный список на ПАО "Санкт-Петербургская биржа".

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	<i>Облигации процентные неконвертируемые со сроком погашения в 5 460 день с даты начала размещения, номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая, в количестве 300 000 штук, с возможностью досрочного погашения по усмотрению эмитента, размещенные путем закрытой подписки, ISIN RU000A0JQUL6</i>
Государственный регистрационный номер выпуска ценных	<i>4-01-80088-N от 01.04.2010</i>

бумаг и дата его государственной регистрации	
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг	<i>РО ФСФР России в Центральном федеральном округе</i>
Количество ценных бумаг выпуска	<i>300 000 шт.</i>
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	<i>300 000 000 руб.</i>
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	<i>15.04.2014</i>
Основание для погашения ценных бумаг выпуска (исполнение обязательств по ценным бумагам, конвертация в связи с размещением ценных бумаг иного выпуска, признание выпуска ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, иное)	<i>исполнение обязательств по ценным бумагам</i>

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	<i>Облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 02 в количестве 10 000 000 штук номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая, со сроком погашения в 5 460-й день с даты начала размещения облигаций выпуска, с возможностью досрочного погашения, размещенные путем открытой подписки, ISIN RU000A0JTHF9</i>
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации	<i>4-02-80088-N от 09.08.2012</i>
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг	<i>ФСФР России</i>
Количество ценных бумаг выпуска	<i>10 000 000 шт.</i>
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	<i>10 000 000 000 руб.</i>
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	<i>находятся в обращении</i>
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг (дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг)	<i>11.01.2013</i>
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска (для облигаций)	<i>13</i>

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	<i>09.12.2027</i>
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	<i>www.ifcs.ru, www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=25100</i>

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	<i>Облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 03 в количестве 20 000 000 штук номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая, со сроком погашения в 5 460-й день с даты начала размещения облигаций выпуска, с возможностью досрочного погашения, размещаемые путем открытой подписки, ISIN RU000A0JU278</i>
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации	<i>4-03-80088-N от 09.08.2012</i>
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг	<i>ФСФР России</i>
Количество ценных бумаг выпуска	<i>20 000 000 шт.</i>
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	<i>20 000 000 000 руб.</i>
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	<i>находятся в обращении</i>
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг (дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг)	<i>17.10.2013</i>
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска (для облигаций)	<i>15</i>
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	<i>18.07.2028</i>
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	<i>www.ifcs.ru, www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=25100</i>

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

Эмитент не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к организованным торгам биржевых облигаций с обеспечением не осуществлялся.

8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены.

8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с залоговым обеспечением денежными требованиями

Эмитент не размещал облигации с залоговым обеспечением денежными требованиями, обязательства по которым еще не исполнены.

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Сведения о регистраторе:

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «Регистратор Р.О.С.Т.»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «Регистратор Р.О.С.Т.»*

Место нахождения: *107996, г. Москва, ул. Стромынка, д. 18, корп. 13*

ИНН: *7726030449*

ОГРН: *1027739216757*

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг:

Номер: *045-13976-000001*

Дата выдачи: *03.12.2002*

Дата окончания действия: *Бессрочная*

Наименование органа, выдавшего лицензию: *ФКЦБ (ФСФР) России*

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента: *25.11.2013*

В обращении находятся документарные ценные бумаги эмитента с обязательным централизованным хранением.

Депозитарии:

Полное фирменное наименование: *Небанковская кредитная организация акционерное общество "Национальный расчетный депозитарий"*

Сокращенное фирменное наименование: *НКО АО НРД*

Место нахождения: *105066, г. Москва, ул. Спартаковская, д. 12*

ИНН: *7702165310*

ОГРН: *1027739132563*

Данные о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности:

Номер: *045-12042-000100*

Дата выдачи: *19.02.2009*

Дата окончания действия: *Бессрочная*

Наименование органа, выдавшего лицензию: *ФСФР России*

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

- 1) *Федеральный Закон от 10.12.03г. №173-ФЗ "О валютном регулировании и валютном контроле"*
- 2) *"Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 31.07.1998 № 146-ФЗ*
- 3) *"Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая)" от 05.08.2000 № 117-ФЗ*
- 4) *Федеральный закон от 22.04.96 № 39-ФЗ "О рынке ценных бумаг"*
- 5) *Федеральный закон от 10.07.02 №86-ФЗ "О центральном Банке Российской Федерации (Банке России)"*

- 6) **Федеральный закон от 07.08.2001 № 115-ФЗ “О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма”.**
- 7) **Федеральный закон от 09.07.1999 N 160-ФЗ “Об иностранных инвестициях в Российской Федерации”**
- 8) **Федеральный закон от 25.02.1999 № 39-ФЗ “Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных иностранных вложений”.**
- 9) **Инструкция Банка России от 04.06.2012 N 138-И “О порядке представления резидентами и нерезидентами уполномоченным банкам документов и информации, связанных с проведением валютных операций, порядке оформления паспортов сделок, а также порядке учета уполномоченными банками валютных операций и контроля за их проведением”**
- 10) **Инструкция Банка России от 30.03.2004 N 111-И “Об обязательной продаже части валютной выручки на внутреннем валютном рынке Российской Федерации”**
- 11) **Федеральный закон от 05.03.1999 № 46-ФЗ “О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг”**
- 12) **Федеральный закон от 25.07.2002 № 115-ФЗ “О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации”**
- 13) **Международные договоры по вопросам избежания двойного налогообложения.**
- 14) **Иные законодательные акты Российской Федерации.**

8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

В течение указанного периода решений о выплате дивидендов эмитентом не принималось.

8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

Указывается информация по каждому выпуску облигаций, по которым за пять последних завершённых отчетных лет, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет – за каждый завершённый отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, выплачивался доход:

Наименование показателя	Значение показателя за соответствующие отчетные периоды
Серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	<i>Документарные на предъявителя облигации процентные неконвертируемые серии 01 со сроком погашения в 5 460 день с даты начала размещения, номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая, в количестве 300 000 штук, с возможностью досрочного погашения по усмотрению эмитента, размещенные путем закрытой подписки, ISIN RU000A0JQUL6</i>
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска облигаций и дата его присвоения в случае, если выпуск облигаций не подлежал государственной регистрации)	<i>4-01-80088-N от 01.04.2010</i>
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>Процент (купон)</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в расчете на одну облигацию выпуска, руб./иностран. валюта	2011 год: <i>100,42 руб.</i> 2012 год: <i>53,65 руб.</i> 2013 год: <i>37,40 руб.</i> 2014 год: <i>37,40 руб.</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем	2011 год: <i>30 126 000 руб.</i> 2012 год: <i>16 095 000 руб.</i>

облигациям выпуска, руб./иностранная валюта	2013 год: 11 220 000 руб. 2014 год: 11 220 000 руб.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	2011 год: 18.04.2011 2012 год: 16.04.2012 2013 год: 15.04.2013 2014 год: 14.04.2014
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Денежные средства
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб./иностранная валюта	2011 год: 30 126 000 руб. 2012 год: 16 095 000 руб. 2013 год: 11 220 000 руб. 2014 год: 11 220 000 руб.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	2011 год: 100 % 2012 год: 100 % 2013 год: 100 % 2014 год: 100 %
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Доходы выплачены эмитентом в полном объеме.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

Наименование показателя	Значение показателя за соответствующие отчетные периоды
Серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Документарные на предъявителя облигации процентные неконвертируемые серии 02 со сроком погашения в 5 460 день с даты начала размещения, номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая, в количестве 10 000 000 штук, с возможностью досрочного погашения по усмотрению эмитента, размещенные путем закрытой подписки, ISIN RU000A0JTHF9
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска облигаций и дата его присвоения в случае, если выпуск облигаций не подлежал государственной регистрации)	4-02-80088-N от 09.08.2012
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	Процент (купон)
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в расчете на одну облигацию выпуска, руб./иностранная валюта	2016 год: 69,81 руб. 2017 год: 119,67 руб.
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб./иностранная валюта	2016 год: 442 756 730,91 руб. 2017 год: 298 153 736,22 руб.

Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	2016 год: 23.06.2016 2017 год: 22.06.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Денежные средства
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб./иностран. валюта	2016 год: 442 756 730,91 руб. 2017 год: 298 153 736,22 руб.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	2016 год: 100 % 2017 год: 100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Доходы выплачены эмитентом в полном объеме.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

Наименование показателя	Значение показателя за соответствующие отчетные периоды
Серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Документарные на предъявителя облигации процентные неконвертируемые серии 03 со сроком погашения в 5 460 день с даты начала размещения, номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая, в количестве 20 000 000 штук, с возможностью досрочного погашения по усмотрению эмитента, размещенные путем закрытой подписки, ISIN RU000A0JU278
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска облигаций и дата его присвоения в случае, если выпуск облигаций не подлежал государственной регистрации)	4-03-80088-N от 09.08.2012
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	Процент (купон)
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в расчете на одну облигацию выпуска, руб./иностран. валюта	2014 год: 79,78 руб. 2015 год: 89,75 руб. 2016 год: 139,62 руб. 2017 год: 139,62 руб.
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб./иностран. валюта	2014 год: 166 511 231 руб. 2015 год: 185 118 350 руб. 2016 год: 318 210 036 руб. 2017 год: 31 138 751 руб.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	2014 год: 05.08.2014 2015 год: 04.08.2015 2016 год: 02.08.2016 2017 год: 01.08.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска	Денежные средства

(денежные средства, иное имущество)	
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб./иностран. валюта	2014 год: 166 511 231 руб. 2015 год: 185 118 350 руб. 2016 год: 318 210 036 руб. 2017 год: 31 138 751 руб.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	2014 год: 100 % 2015 год: 100 % 2016 год: 100 % 2017 год: 100 %
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Доходы выплачены эмитентом в полном объеме.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

8.8. Иные сведения

Иные сведения отсутствуют.

8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками.

Приложение №1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента за 2017 год.
См. отдельный файл.

Приложение №2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента за 1 квартал 2018 года

См. отдельный файл.

Приложение №3. Учетная политика эмитента.
См. отдельный файл.